

オーナーチェンジ物件！表面利回り6.03%・年間2,160,000円の米軍賃貸契約中！RC3階建て物件・駐車場3台可能！海も近く・生活も便利な場所です！令和7年11月より米軍賃貸契約中：月額180,000円



【設備・こだわり条件】:収益物件/バス/トイレ別,エアコン付,ファミリー向き 【物件備考】:◆駐車場3台可 ◆1F・2Fにトイレ浴室があります ◆ベランダから一部海見え ◆ファミリーマート徒歩約2分 ◆ドミノピザ徒歩約3分 ◆マックスバリュ徒歩約8分 ◆ドラッグイレブン徒歩約7分 【修繕履歴】 令和6年・・・室内クリーニング/コンセント・照明交換/トイレ・洗面クロス交換 令和7年・・・畳表替え・リビングドア設置/洗濯機・ガス乾燥機設置/エアコン設置 担当:イ

物件種別	その他		
所在地	沖縄市泡瀬1丁目		
価格	3,580万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK		
間取り詳細	洋6 洋9 洋16 和6 LDK12 ※洋16帖はロフトになります。		
物件名	沖縄市泡瀬1丁目 ルナ・ハウス		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	-	土地面積	165.04m ² / 49.92坪
築年月	1991年02月(築35年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	仲介
接道方向	東6m	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】美津呂前: 徒歩約2分		

更新日: 2026/06/17 公開期限: 2026/06/30

スマホで物件を見る



株式会社 レディースエステート&ビジネス

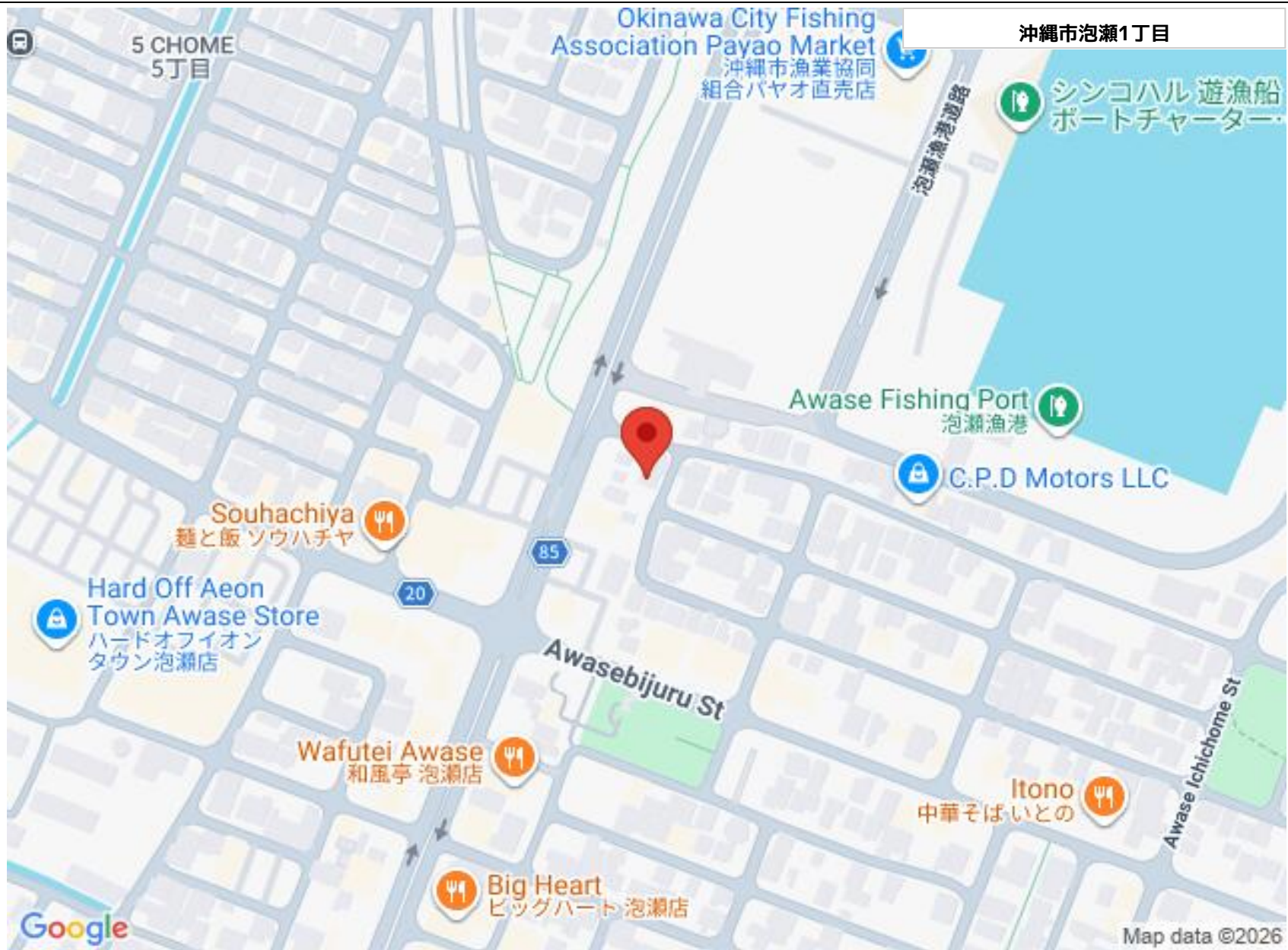
〒901-2125 沖縄県浦添市仲西 3-15-2

沖縄県知事免許番号(2)第4961号

TEL 098-943-1991

営業時間: 月-金 08:45~17:45

定休日: 土曜・日曜・祝祭日(年末年始)



沖縄市泡瀬1丁目

Okinawa City Fishing Association Payao Market
沖縄市漁業協同組合バヤオ直売店

シンコハル 遊漁船
ポートチャーター

Awase Fishing Port
泡瀬漁港

C.P.D Motors LLC

Souhachiya
麺と飯 ソウハチヤ

Hard Off Aeon
Town Awase Store
ハードオフイオン
タウン泡瀬店

Wafutei Awase
和風亭 泡瀬店

Big Heart
ビッグハート 泡瀬店

Itono
中華そばいとの

株式会社 レディースエステート&ビジネス

〒901-2125 沖縄県浦添市仲西 3-15-2

沖縄県知事免許番号(2)第4961号

TEL 098-943-1991

営業時間: 月-金 08:45~17:45

定休日: 土曜・日曜・祝祭日(年末年始)