

【49.6倍】根強い人気の嘉手納弾薬庫！所在地付近は新たに弾薬庫（知花地区）が建設予定、将来性も◎です♪



【設備・こだわり条件】:軍用地 【物件備考】: 返還予定なし、高い銀行担保評価に加えて 安定した値上りが期待できる嘉手納弾薬庫。
初めての軍用地投資にも大変ぴったりの 価格帯と倍率水準での登場です！ ※土地賃借料（R7）の日割清算あり ※所有権移
転費用は買主様負担となります 担当：吉澤

スマホで物件を見る



株式会社 レディースエステート&ビジネス

〒901-2125 沖縄県浦添市仲西 3-15-2

沖縄県知事免許番号（2）第4961号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-7441-9250901-0429/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-7441-9250901-0429 図面出力日：2025/12/19

物件種別	軍用地		
所在地	沖縄市大工廻		
価格	188万円		
価格備考	【令和7年度】 年間地料：37,844円 地料 単価：1,261円／㎡（対前年比上年率：1....		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	軍用地 嘉手納弾薬庫		
建物構造	-		
所在階／階数	-		
建物面積	-	土地面積	30㎡ / 9.07坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	山林
用途地域	-	都市計画	都市計画区域外
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	仲介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日：2025/12/15 公開期限：2025/12/28

TEL 098-943-1991

営業時間: 月-金 08:45～17:45

定休日: 土曜・日曜・祝祭日（年末年始）

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。うちなーらいふ