

2棟まとめての販売となりました！利回り7%越え（2棟太陽光発電有り）開発プロジェクト目白押しの本部町

に民泊向け施設及び居抜き居酒屋付き住宅が出ました！人気エリアの大浜、買い物や観光、離島へのアクセス便利な立地です(^^♪



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別、エアコン付、複数棟一括売り、デザイナーズ
【物件備考】:民泊運営も可能な施設及び住居・賃貸店舗付き施設（合計2棟）益々の観光需要の増加が見込まれる本部町。美ら海水族館にも車で14分の距離(^^♪※現況引渡しとなります※太陽光発電年間約200万円の収益有り（令和21年まで約2800万円）※水道管の一部が隣地を経由して引込み有り（合意書取得済み）【周辺環境】・タウンプラザかねひでまで徒歩2分・ローソン本部大浜店まで徒歩3分・ザ・ビッグエクスプレスまで徒歩8分・本部町役場まで車6分・備瀬のフクギ並木まで車12分・沖縄美ら海水族館まで車14分 担当：安倍

スマホで物件を見る



株式会社 レディースエステート&ビジネス

〒901-2125 沖縄県浦添市仲西 3-15-2

沖縄県知事免許番号（2）第4961号

物件種別	貸アパート・民泊施設		
所在地	本部町大浜		
価格	2億3,000万円		
価格備考	店舗&住居棟：9,980万円宿泊施設棟：1億3,020万円		
間取り	-		
間取り詳細	※店舗・住居棟：1階98.49m ² 、2階95.48m ² 宿泊棟：1階73.05m ² 、2階116.90m ² 、3階65.03m ²		
物件名	本部町大浜 MICKY HOUSE I・II		
建物構造	木造		
所在階／階数	-		
建物面積	448.95m ² / 135.8坪	土地面積	695.66m ² / 210.43坪
築年月	2019年01月(築7年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率／容積率	70% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	北、北東、東、南東、南、南西、西8m、北西	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】本部博物館前：徒歩約2分		

更新日：2026/01/05 公開期限：2026/01/18

TEL 098-943-1991

営業時間：月-金 08:45~17:45

定休日：土曜・日曜・祝祭日（年末年始）



本部町大浜

株式会社 レディースエステート&ビジネス

〒901-2125 沖縄県浦添市仲西 3-15-2

沖縄県知事免許番号 (2) 第4961号

TEL 098-943-1991

営業時間: 月-金 08:45~17:45

定休日: 土曜・日曜・祝祭日 (年末年始)