

☆那覇市田原3丁目売アパートで出ました！モノレール小祿駅まで徒歩5分、イオン那覇店まで徒歩6分の立地で生活環境Goodです！☆全室5部屋、1階は駐車場。年間収入¥3,084,000円(利回り5.6%)  
 ☆なかなか出ない立地です！☆自宅兼アパートとして収入を得ながらローン返済も可能！ ☆お気軽にお問い合わせ...



【設備・こだわり条件】:エアコン付,角部屋 【物件備考】:☆イオン那覇店・約349m ☆フレッシュプラザユニオン赤嶺店・約451m ☆ファミリーマート小祿団地前店・約101m ☆ドラッグイレブン小祿店・約380m ☆ザ・ダイソー&アオヤマ那覇小祿店・約79m ☆沖縄銀行田原支店・約55m ☆お問い合わせは、担当：090-6638-4319(長濱)までお願い致します。  
 ☆三

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市田原3丁目		
価格	5,500万円		
価格備考	☆令和7年度固定資産税：¥197,639		
間取り	2DK		
間取り詳細	和6 和6 DK6 ※☆2DK(202号・302号・4F)☆1LDK(201号・301号)		
物件名	那覇市田原三丁目売アパート(幸アパート)		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	207.02m <sup>2</sup> / 62.62坪	土地面積	153.6m <sup>2</sup> / 46.46坪
築年月	1992年03月(築33年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第二種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率/容積率	60%/200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	東6m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【モノレール】小祿駅:徒歩約6分		

更新日：2025/06/29 公開期限：2025/07/12

スマホで物件を見る



## (株)不動産ステーション沖縄 沖大前店

〒902-0077 沖縄県那覇市長田 1-13-62 ロッソエスターテ1F

沖縄県知事免許(3)第4043号

TEL 098-996-2166

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 日曜日