

☆那覇市繁多川売アパート出ました！表面利回り7.35%(現在) ☆全部屋20世帯(1ルーム～1LDKの部屋あり) ☆只今の収入月額¥615,500円あり(4部屋空きあり)



【設備・こだわり条件】：リフォーム済、一人暮らし向き 【物件備考】：☆土砂災害警戒区域(急傾斜地)☆建築時要確認！ ☆お気軽にお問い合わせください☆ (株) 不動産ステーション沖縄沖大前店 TEL098 (996) 2166 : FAX098 (996) 2168

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市繁多川2丁目		
価格	9,800万円		
価格備考	☆満室時の月額収入：747,000円☆年額収入：8,964,000円☆固定資産税：年/325,612...		
間取り	1ルーム		
間取り詳細	洋10 ※1ルーム・1DK・1LDK		
物件名	クlearム I Y A B I 3		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	480m ² / 145.2坪	土地面積	194.48m ² / 58.83坪
築年月	1987年11月(築38年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	南西4m	私道負担	-
ペット	-		
交通	【モノレール】安里駅：徒歩約23分 【バス停】石田：徒歩約3分		

更新日：2026/06/27 公開期限：2026/07/10

スマホで物件を見る



(株)不動産ステーション沖縄 沖大前店

〒902-0077 沖縄県那覇市長田 1-13-62 ロッソエスターテ1F
沖縄県知事免許 (3) 第4043号

TEL 098-996-2166

営業時間：10:00～19:00

定休日：日曜日