

うるま市石川東山2丁目の収益物件★表面利回り5%！現況満室で安定収入が見込める住宅兼アパート！海が見える立地、駐車5台可能！レントロール等、詳細は担当までお気軽にお問い合わせください♪





アパート5室1棟販売

表面利回り
5%

現在満室家賃収入
月收入 258,000円
年間 3,096,000円

半額収入+売買価格6180万円

アパート5室

1F 72,000円
201 44,000円
202 44,000円
301 44,000円
302 54,000円

現状家賃収入
月収 258,000円
年間 3,096,000円



【物件備考】：□サンエー赤崎店まで徒歩約10分(800m) □ホームセンタータバタ 石川店まで徒歩約8分(600m) □ファミリーマート 石川東山店まで徒歩約6分(450m) □石川郵便局まで徒歩約13分(1Km) □東山ふれあい公園まで徒歩約3分(200m) ""ハウスドゥ那覇首里店の強み ①住宅ローンについて詳しくご説明♪ 自分にあった支払額や借入限度額を知りたい方 資金計画を立てたい方、住み替えをお考えの方 担当スタッフが詳しくご説明します!! ②ご家族で来店できる仕組み 店舗前に駐車場が2台・キッズスペース完備しています。 お子様連れでも安心してご相談できます♪ ③豊富な物件情報!! 「ハウスドゥ那覇首里店」ではポータルサイトやHPに掲載している物件や 他社様から売り出されている物件など、たくさん掲載しております!! ④物件ツアー開催!! お客様がご要望の物件をピックアップしまとめてご案内☆ ⑤登録無料のMYページ MYページ登録をすることでHPやポータルサイトに上がる前にいち早く 物件情報を得ることが出来ます!! MYページリンク↓ <https://nahashuri-housedo.com/mypageintroduction/> ◎新型コロナウイルス感染防止の...

スマホで物件を見る



ハウスドゥ！那覇首里店
〒903-0806 沖縄県那覇市首里汀良町 1-18
沖縄県知事(2)第4945号

物件種別	売アパート		
所在地	うるま市石川東山2丁目		
価格	6,180万円		
価格備考	詳細はスタッフまで！		
間取り	-		
間取り詳細	※1階3LDK / 2階201・202号室2LDK / 3階301・302号室2LDK		
物件名	ハイツK		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	280.51m ² / 84.85坪	土地面積	290.41m ² / 87.84坪
築年月	1992年01月(築34年)	土地権利	所有
引渡し	相談（詳細はスタッフまで！）	地目	宅地
用途地域	第一種低層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	一般媒介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	可 ※詳細はスタッフまで！		
交通	【バス停】東山入口: 徒歩約4分		

更新日：2026/01/31 公開期限：2026/02/13

TEL 0120-611-860

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 水曜日