

【3500万円→3288万円に価格変更！】表面利回り10.0%！浦添市宮城1丁目収益物件★築年数54
年のためご購入には売買価格の50%以上の自己資金が必要となります！レントロール等、詳細は担当までお気軽にお問い合わせください♪



アパート7室1棟販売

表面利回り
10.0%

※収入・支出は概算です

現在満室家賃収入
月收入274,000円
年間3,288,000円



アパート7室

101 32,000円
102 32,000円
103 32,000円
201 32,000円
202 32,000円
203 32,000円
301 82,000円

現状家賃収入
月收入274,000円
年間3,288,000円



【設備備考】:詳細はスタッフまで！【物件備考】: □大平りうぼうまで徒歩14分(1km) □サンエーV 2 1 みやぎ食品館まで徒歩15分(1.1km) □ローソン 浦添宮城一丁目店まで徒歩6分(450m) □屋富祖郵便局まで徒歩10分(700m) ""
"ハウスドゥ那覇首里店の強み ①住宅ローンについて詳しくご説明♪ 自分にあった支払額や借入限度額を知りたい方 資金計画を立てたい方、住み替えをお考えの方 担当スタッフが詳しくご説明します!! ②ご家族で来店できる仕組み 店舗前に駐車場が2台・キッズスペース完備しています。お子様連れでも安心してご相談できます♪ ③豊富な物件情報!! 「ハウスドゥ那覇首里店」ではポータルサイトやHPに掲載している物件や 他社様から売り出されている物件など、たくさん掲載しております!! ④物件ツアー開催!! お客様がご要望の物件をピックアップしまとめてご案内☆ ⑤登録無料のMYページ MYページ登録をすることでHPやポータルサイトに上がる前にいち早く 物件情報を知ることが出来ます!! MYページリンク↓ <https://nahash-uri-housedo.com/mypageintroduction/> ⑥新型コロナウイルス感染防止の取り組み ・スタッフ...

スマホで物件を見る



ハウスドゥ！那覇首里店

〒903-0806 沖縄県那覇市首里汀良町 1-18

沖縄県知事(2)第4945号

物件種別	売アパート		
所在地	浦添市宮城1丁目		
価格	3,288万円		
価格備考	詳細はスタッフまで！		
間取り	-		
間取り詳細	※（1階101～103、1DK）（2階201～203、1DK）（3階301・2LDK）		
物件名	浦幸アパート		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	168.92㎡ / 51.09坪	土地面積	142.96㎡ / 43.24坪
築年月	1971年12月(築53年)	土地権利	所有
引渡し	相談（詳細はスタッフまで！）	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率／容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	※詳細はスタッフまで！		
交通	【モノレール】古島駅: 徒歩約41分 【バス停】宮城バス停: 徒歩約4分		

更新日: 2025/10/24 公開期限: 2025/11/06

TEL 0120-611-860

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

