

【36年勤務した銀行に融資のご案内致します!!】★中古住宅並みの価格です!!★家賃収入を得ながら、住宅兼アパートとしての活用も良し!!★年間家賃収入226.8万円、表面利回り5.04%、現在満室です!!★2LDK×4世帯★各世帯に1台の駐車場有り★お気軽にお問い合わせ下さい(＾Ｏ＾)



設備・こだわり条件:バス/トイレ別,エアコン付
物件備考:★バス・トイレ別 ★小中通学区:美東小学校(徒歩約13分) / 沖縄東中学校(徒歩約8分)
★近隣の商業施設:イオン貝志川店(車で約5分) / イオンモール沖縄ライカム(車で約12分) ↓

スマホで物件を見る



うえはら不動産

〒901-0156 沖縄県那覇市田原 4-12-4

沖縄県知事(2)第4886号

物件種別	売アパート		
所在地	沖縄市海邦2丁目		
価格	4,500万円		
価格備考	★所有権移転登記費用は買主様のご負担となります。		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋6 洋6 LDK11		
物件名	リブフレンド		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	179.84m ² / 54.4坪	土地面積	216.06m ² / 65.35坪
築年月	2000年03月(築25年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	南東6m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【バス停】海邦町自治会館前:徒歩約5分		

更新日:2025/04/26 公開期限:2025/05/09

TEL 098-851-5348

営業時間:09:30~18:00

定休日:日・祝日・年末年始

※お問合せの際は、「うな-らいい」を見た!とお伝えください。

