

人気上昇エリア5階建て総戸数20戸の賃貸マンションです。敷地広々299坪・駐車場145%・現在満室で家賃の上昇が見込めるポテンシャルの高い物件です。表面利回り5.86%★屋根には太陽光発電システムでさらに利回りが見込めます!!担当は高江洲:090-1941-5632迄お問い合わせください。...



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,エアコン付,エレベーター 【物件備考】:参考:太陽光売電年間約149,000円 (現在調査中)

スマホで物件を見る



株式会社 Tプラス不動産コンサルタント

〒902-0061 沖縄県那覇市古島 1-26-4 インターサイドレジデンス101  
沖縄県知事免許 (2) 第4896号

物件種別	売アパート		
所在地	沖縄市高原4丁目		
価格	2億5,000万円		
価格備考	建物は消費税込みの価格となります。		
間取り	1LDK		
間取り詳細	※全て1LDKの間取りです。		
物件名	グランドコートたかはら		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	5階 (5階建)		
建物面積	823.31㎡ / 249.05坪	土地面積	991.6㎡ / 299.95坪
築年月	2016年02月(築9年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	未指定 無指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	北5m	私道負担	有り
ペット	可		
交通	【バス停】高原南: 徒歩約7分		

更新日: 2025/12/08 公開期限: 2025/12/21

TEL 098-943-1922

営業時間: 09:30~17:30

定休日: 土・日・祝



## 株式会社 Tプラス不動産コンサルタント

〒902-0061 沖縄県那覇市古島 1-26-4 インターサイドレジデンス101

沖縄県知事免許（2）第4896号

**TEL 098-943-1922**

営業時間: 09:30~17:30

定休日: 土・日・祝