敷地広々の戸建て収益物件出ました。沖縄北インターまで車で１分。スーパーや飲食店が車で５分圏内に多数あり。退去後は、自己居住用や家賃UPして再度貸出しもいいかもしれません！ ※現在居住中の為、内覧不可となります。また、訪問や敷地内侵入、迷惑行為はご遠慮願います。

※間取り図と現況では異なる場合がございます。現況y優先ですのでご了承ください。

【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別【設備備考】：既存設備：浄化槽 【物件備考】：現在月/１２万円で賃貸中です！駐車場は５台以上可能とおもわれます。メンテナンスし易い平屋建て♪ 一般的に収益物件は退去の不安がありますが今回の物件は退去後の利用が楽しみではないでしょうか？ 現金購入又は、自己資金２０００万円の方におススメです。 ※２０２６年７月より退去又は賃料アップします！詳細はご連絡ください♪

物件種別	その他		
所在地	沖縄市登川		
価格	**3,600万円**		
価格備考	-		
間取り	4LDK		
間取り詳細	洋6 洋6 洋6 和6 LDK18		
物件名	登川収益戸建		
建物構造	CB（コンクリート・ブロック造）		
所在階／階数	1階 (1階建)		
建物面積	100.44m² / 30.38坪	土地面積	347.07m² / 104.99坪
築年月	1997年02月(築28年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	70% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	南5m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】登川: 徒歩約5分		

更新日：2025/09/16 公開期限：2025/09/29

スマホで物件を見る

株式会社フィーカ

〒904-2153　沖縄県沖縄市美里 6-7-3 ワンフィーカ311号室

沖縄県知事(2)第4720号

TEL 098-988-5840

営業時間: 10:00～17:00 定休日もお電話繋がります！ いつでもご連絡くださ...

定休日: 日曜日/祝日/第一水曜日