

値下げしました。表面利回り年6.42%から年7%にアップ。現在満室。那覇市内の中でもかなり利便性の高い場所に位置し、稼働率は高水準のまま今後も続くと思われます。大規模修繕工事も実施済み。



【物件備考】：-

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市前島2丁目		
価格	8,980万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	コーポ前島13ビル		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	345.68㎡ / 104.56坪	土地面積	104.09㎡ / 31.48坪
築年月	1984年01月(築41年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	仲介
接道方向	南西12.7m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約6分 【バス停】中の橋: 徒歩約3分		

更新日：2025/07/23 公開期限：2025/08/05

スマホで物件を見る



(株) 南国不動産

〒901-0361 沖縄県糸満市糸満 2275

沖縄県知事(2)第4905号

TEL 098-851-7511

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 土曜日 日曜日



(株) 南国不動産

〒901-0361 沖縄県糸満市糸満 2275

沖縄県知事(2)第4905号

TEL 098-851-7511

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 土曜日 日曜日