

オーナーチェンジ物件。想定利回り年8.54%。



【物件備考】:-

スマホで物件を見る



**（株）南国不動産**

〒900-0014 沖縄県那覇市松尾 2-21-12

沖縄県知事(2)第4905号

|            |  |      |                               |
|------------|--|------|-------------------------------|
| 物件種別       | 売アパート                                      |      |                               |
| 所在地        | 那覇市古波蔵1丁目                                  |      |                               |
| 価格         | 5,800万円                                    |      |                               |
| 価格備考       | -  |      |                               |
| 間取り        | -  |      |                               |
| 間取り詳細      | -  |      |                               |
| 物件名        | ハイム22                                      |      |                               |
| 建物構造       | RCB（鉄筋コンクリートブロック造）                         |      |                               |
| 所在階/階数     | 4階   |      |                               |
| 建物面積       | 340.2m <sup>2</sup> / 102.91坪              | 土地面積 | 162.78m <sup>2</sup> / 49.24坪 |
| 築年月        | 1968年09月(築57年)                             | 土地権利 | 所有                            |
| 引渡し        | -  | 地目   | 宅地                            |
| 用途地域       | 近商   | 都市計画 | 市街化区域                         |
| 建ぺい率 / 容積率 | 80% / 300%                                 | 取引態様 | 仲介                            |
| 接道方向       | 北14m                                       | 私道負担 | 無し                            |
| ペット        | -  |      |                               |
| 交通         | 【モノレール】壺川駅: 徒歩約20分<br>【バス停】農協会館前バス停: 徒歩約1分 |      |                               |

更新日: 2026/04/29 公開期限: 2026/05/12

**TEL 098-851-7511**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 土曜日 日曜日



## (株) 南国不動産

〒900-0014 沖縄県那覇市松尾 2-21-12

沖縄県知事(2)第4905号

TEL 098-851-7511

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 土曜日 日曜日