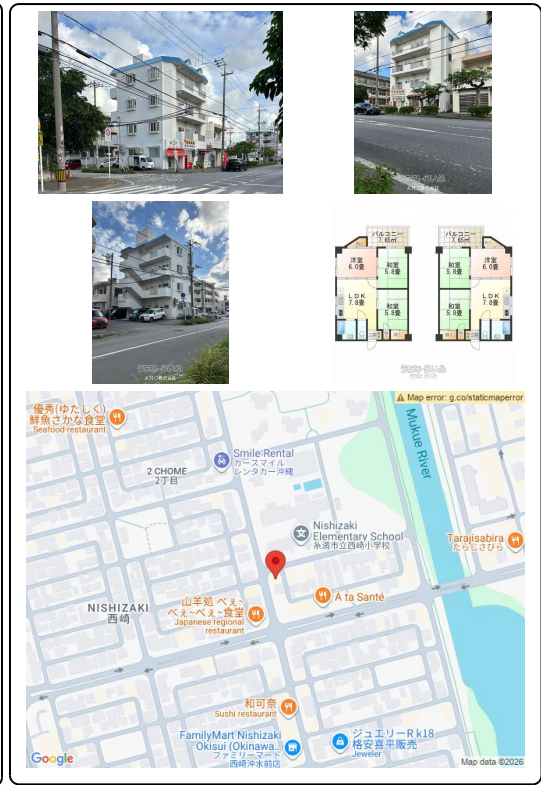


西崎小学校隣★1階店舗+2～4階3DK！収益物件として魅力的な一棟アパート♪お気軽にお問い合わせください♪



【設備・こだわり条件】:収益物件、バス/トイレ別、角地、角部屋 【物件備考】: ※令和8年度固定資産税: 264,300円 ※年間収入: 5,352,000円表面利回り6.3% ※2階～4階は沖縄防衛局との一括借り上げ契約中です。詳しい詳細につきましては、担当までご連絡ください！

スマホで物件を見る



AHC株式会社

〒901-0306 沖縄県糸満市西崎町 3-7-7
沖縄県知事免許(2)第4693号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-7383-9260925-0648/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-7383-9260925-0648 図面出力日: 2026/09/27

物件種別	売アパート		
所在地	糸満市西崎2丁目		
価格	8,500万円		
価格備考	-		
間取り	3DK		
間取り詳細	※1階店舗/2階～4階3DK		
物件名	パルフェ吉村		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	417.13m ² / 126.18坪	土地面積	211.87m ² / 64.09坪
築年月	1990年02月(築36年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第二種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	北、東、西	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【モノレール】赤嶺駅: バス乗車28分 / 徒歩約1分 【バス停】西崎小学校入口: 徒歩約2分		

更新日: 2026/09/25 公開期限: 2026/10/08

TEL 098-992-5522

営業時間: 月～金 09:30～18:30

定休日: 土・日・祝・GW・旧盆・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。 