## 【満室】利回り7.97%!糸満ロータリー近くのファミリータイプ6室・店舗有りの収益物件です!お気軽に お問合せください(^^♪





【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,ファミリー向き【設備備考】:・共用灯は全てLEDへ取替え済み 【物件備考】:・太陽光収入有り(年間約36万円)※売電収入込みの表面利回り:7,97%・住居:6戸店舗:1戸

糸満市糸満 所在地 9,480万円 価格 ・満室時賃料収入:月額599,800円表面利回り7 価格備考 .59% ・売電収入:年間約36万円売電収入込み... 間取り ※住居:6戸店舗:1戸 間取り詳細 玉城ビル 物件名 建物構造 RC(鉄筋コンクリート造) 所在階/階数 3階(3階建) 400.23m<sup>2</sup> / 建物而積 510.6m<sup>2</sup> / 154.46坪 土地面積 121.07坪 1999年06月(築26年) 土地権利 築年月 所有 引渡し 相談 地目 宅地 用途地域 商業 都市計画 市街化区域 建ぺい率/ 80% / 400% 取引態様 売主 容積率 私道負担 接道方向 北5.4m、東2.2m、西2.7m 無し ペット 不可 【バス停】糸満市場前: 徒歩約1分 交通 更新日: 2025/05/30 公開期限: 2025/06/12

売アパート

スマホで物件を見る



## AHC株式会社

〒901-0306 沖縄県糸満市西崎町 3-7-7 中縄県知事免許(2)第4693号

**定休日**: 土・日・祝・GW・旧盆・年末年始

TEL 098-992-5522

物件種別

営業時間: 月~金 09:30~18:30