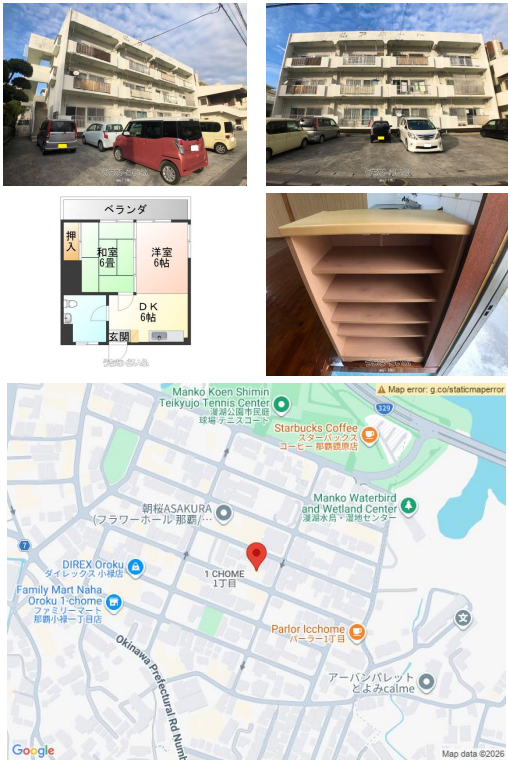


【収益物件価格改定しました。1億5千万円から1億3千万円】築47年那覇市小禄の売りアパート！全12世帯【2DK】年間収入：5,888,400円 お気軽にお問い合わせください！



【物件備考】：※現状有姿の引き渡し

スマホで物件を見る



umui (株)
〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1238
沖縄県知事（2）第4850号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-7365-9250319-0231/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-7365-9250319-0231 図面出力日：2026/02/01

| | | | |
|------------|--------------------------------|------|--------------------------------|
| 物件種別 | 売アパート | | |
| 所在地 | 那覇市小禄1丁目 | | |
| 価格 | 1億3,000万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | - | | |
| 間取り詳細 | 和6 | | |
| 物件名 | 弘アパート | | |
| 建物構造 | RCB（鉄筋コンクリートブロック造） | | |
| 所在階／階数 | - | | |
| 建物面積 | 451.74m ² / 136.65坪 | 土地面積 | 499.37m ² / 151.06坪 |
| 築年月 | 1977年11月(築48年) | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | 相談 | 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 第二種中高層 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200% | 取引態様 | 専属専任媒介 |
| 接道方向 | 南東27m | 私道負担 | - |
| ペット | 不可 | | |
| 交通 | 【モノレール】奥武山公園駅: 徒歩約16分 | | |

更新日：2026/01/30 公開期限：2026/02/12

TEL 098-911-5452

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 土・日・祝

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。