

【築11年の収益物件です♪】全6世帯（角部屋）、2LDK（4世帯）、3LDK（2世帯）駐車場7台有り  
。対面キッチン・オートロックで安心！（在満室稼働中）住環境良好な立地です。表面利回り約5.15%



うちなーらいふ  
おきなわの不動産家さん株式会社

【設備・こだわり条件】：バス/トイレ別,エアコン付,オートロック,サブリース,角地,角部屋,ファミリー向き【設備備考】：対面式キッチン、TVモニター付インターホン。【物件備考】：安謝小学校まで徒歩約4分、安岡中学校まで徒歩約11分

スマホで物件を見る



## おきなわの不動産家さん株式会社

〒902-0076 沖縄県那覇市与儀 2-9-14

沖縄県知事免許（2）第4851号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-7363-9250528-0228/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-7363-9250528-0228 図面出力日：2025/08/25

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市安謝2丁目		
価格	2億1,000万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	-		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階/階数	-		
建物面積	418.56m <sup>2</sup> / 126.61坪	土地面積	369.01m <sup>2</sup> / 111.62坪
築年月	2014年03月(築11年)	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	第一種低層 第二種低層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	50% / 150%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	北東17m、南東17m	私道負担	-
ペット	-		
交通	【モノレール】古島駅：徒歩約23分 【バス停】安謝小学校入口：徒歩約1分		

更新日：2025/08/25 公開期限：2025/09/07

TEL 098-988-1538

営業時間：平日・土曜日 09:30~17:30

定休日：日曜日、祝祭日、年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

