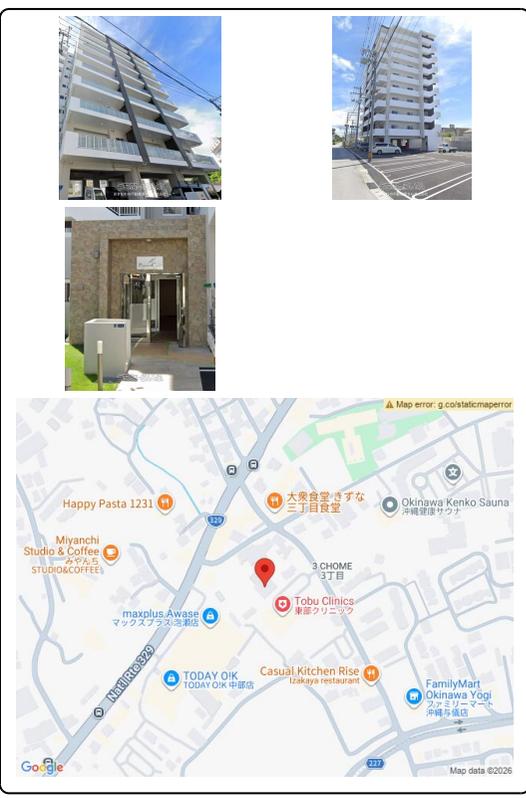
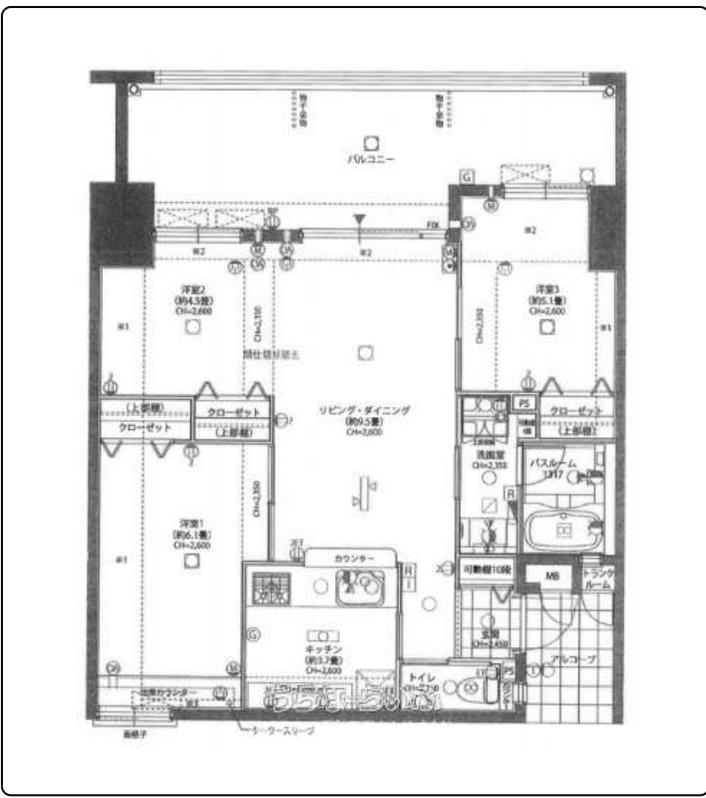


【令和元年7月に完成した築浅マンションのオーナーチェンジ物件です！表面利回り5.6%】☆米軍賃貸中（年間198万円）軍検済み☆眺望良好！休日には近くの商業施設でショッピングしたり、運動公園で遊んだり♪国道に近くアクセス良好。将来建築予定のマリンシティ泡瀬も楽しみです。



【物件備考】：☆コンビニまで徒歩2分 ☆比屋根小学校・徒歩約10分☆美東中学校・徒歩約27分 ☆付帯設備：インターホン・洗面台・浴室換気乾燥暖房機

物件種別	売マンション		
所在地	沖縄市与儀3丁目		
価格	3,480万円		
価格備考	・管理費10,700円・修繕積立5,200円※固定 資産税年間46,900円（固定資産税は5年間、減額...）		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋6.1 洋5.1 LDK17.7		
物件名	沖縄市与儀プレミアムコート与儀第二902		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階/階数	9階（10階建）		
建物面積	61.09m <sup>2</sup> / 18.48坪	土地面積	-
築年月	2019年07月(築6年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	専属専任媒介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】与儀: 徒歩約3分		

更新日：2026/04/27 公開期限：2026/05/10

スマホで物件を見る

**おきなわの不動産家さん株式会社**  
 〒902-0076 沖縄県那覇市与儀 2-9-14  
 沖縄県知事免許（2）第4851号

**TEL 098-988-1538**  
 営業時間：平日・土曜日 09:30～17:30  
 定休日：日曜日、祝祭日、年末年始