

【脅威の稼働率98.5%!!充実設備・利回り6.3%!】弊社管理の大人気物件が出ました!まだまだ賃料
向上の見込み有り♪広々食洗機付ホーローシステムキッチン・衣類乾燥機・ネット無料・宅配ボックス・EV充
電設備付きで、空室が出たら問い合わせが殺到する人気物件です!! マンションのような内装が好評で内覧者の反...



【設備・こだわり条件】:収益物件、バス/トイレ別、エアコン付、デザイナーズ、ファミリー向き【設備備考】:各部屋食器洗浄乾燥機・ガ
ス衣類乾燥機付き。EV自動車充電設備付き【物件備考】:☆年間賃料:14,244,000円(月額:1,187,000円)☆各
世帯2台の駐車場確保(駐車場料金1台3,300円)☆退去ができるたびに内覧を待たず問い合わせがくるので空室期間は1、2週間ほどで
稼働しています。マカナハウス管理で収益・利回りUPしています(#^^#)/~ 資産をもって大家さん初めてみませんか

スマホで物件を見る



(株) Makana House 本店

〒904-0116 沖縄県北谷町北谷 2-12-6 北谷ビル301
国土交通大臣免許番号(1)第10143号

物件種別	売アパート		
所在地	うるま市上江洲		
価格	2億2,500万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	洋5.3 洋5 洋4.8 LDK13.2		
物件名	アヴニール		
建物構造	S造(鉄骨構造)		
所在階/階数	-		
建物面積	838.44㎡ / 253.62坪	土地面積	992.24㎡ / 300.15坪
築年月	2019年10月(築6年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	北東4m	私道負担	有り
ペット	可 ※規約あり		
交通	【バス停】平良川: 徒歩約9分		

更新日: 2026/09/10 公開期限: 2026/09/23

TEL 098-959-2734

営業時間: 月-金 10:00~18:00 土日祝も相談可能です! お電話ください
定休日: 土曜・日曜・祝祭日