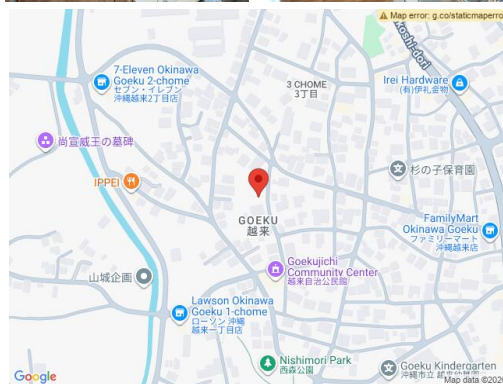
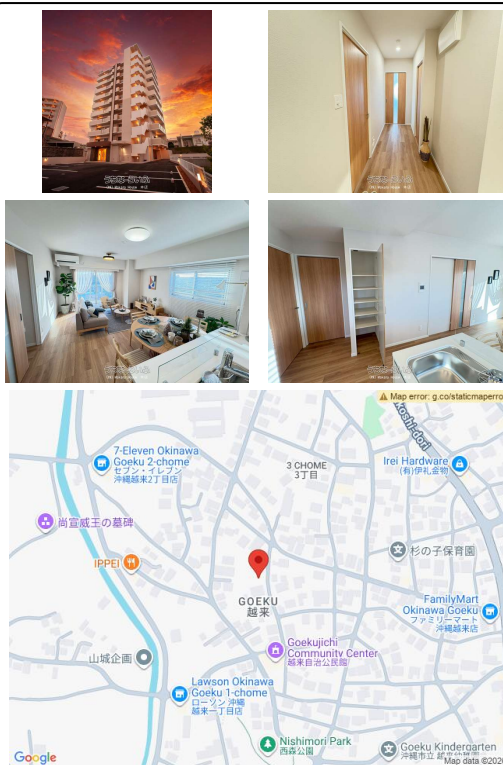
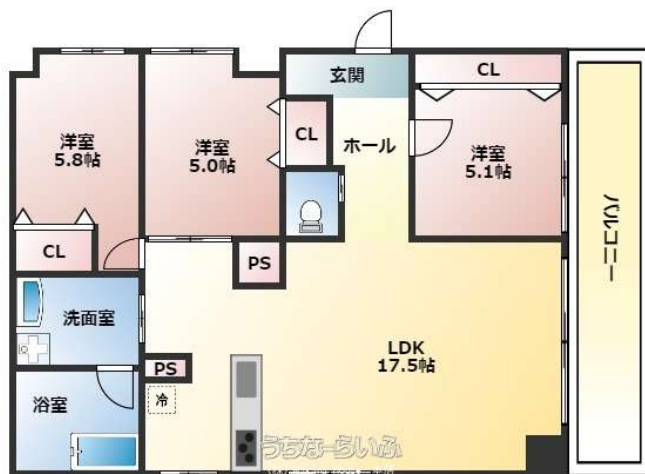


【米賃可能新築マンション！】家賃相場20万！利回り6.3%。駐車場2台無料です。お問合せお待ちしております。



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,オートロック,エレベーター,角部屋,一人暮らし向き,ファミリー向き【設備備考】:
ガス衣類乾燥機【物件備考】:■3LDK(A・Bタイプ) ■眺望住宅 ■沖縄南インター近く ■学区:越来小学校 ■学区
:越来中学校 北谷町にある不動産会社です！中部エリアを中心に、新築住宅や外人住宅や軍用地等の収益物件、賃貸管理、ハウジン
グ業など幅広く取り扱っており、お客様の要望に沿った物件をご紹介します。初めての不動産投資や相続対策等でお困りの方、リフォ
ームをご検討の方も是非当社にご相談ください。皆様のご来店をスタッフ一同心よりお待ちしております！

スマホで物件を見る



(株) Makana House 本店

〒904-0116 沖縄県北谷町北谷 2-12-6 北谷ビル301

国土交通大臣免許番号(1)第10143号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-7357-9251210-0299/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-7357-9251210-0299 図面出力日:2026/01/30

物件種別	売マンション		
所在地	沖縄市越来2丁目		
価格	3,770万円		
価格備考	Bタイプ		
間取り	3LDK		
間取り詳細	洋5.8 洋5.1 洋5 LDK17.5 ※バルコニー面積:16.40m ²		
物件名	プラウディアコート越来		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	3階(10階建)		
建物面積	76.14m ² / 23.03坪	土地面積	1296.48m ² / 392.18坪
築年月	2025年09月(新築)	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	非線引
建ぺい率/容積率	60%/200%	取引態様	代理
接道方向	東4m	私道負担	無し
ペット	可 ※規約あり		
交通	【バス停】美里二丁目:徒歩約8分		

更新日:2026/01/29 公開期限:2026/02/11

TEL 098-959-2734

営業時間:月-金 10:00~18:00 土日祝も相談可能です！お電話ください

定休日:土曜・日曜・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

