【１棟収益アパート】2LDK×４世帯のRC造物件です スーパーやコンビニ、ジム施設等が徒歩圏内に揃っていて生活範囲充実◎インターチェンジも近く空港や北部までも行きやすい♪利便性良く住みやすい環境 満室時想定利回り７％以上！詳細はマカナハウスまでお気軽にお問い合わせください♪

【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付,ファミリー向き 【物件備考】：■2LDK×4戸 ■利回り想定7%以上(太陽光込み) ■敷地北西部分は第一種低層住居専用地域（指定建ぺい率50%、指定容積率100%） ■沖縄北ICから車で約９分
ウェブサイトに掲載されている情報以外に、気になる点、質問等ございましたら気軽にマカナハウスへお電話ください！ 担当スタッフが、丁寧にご案内いたします！ 本物件以外にも、マイホームを探す上で、困っている事、分からないこと、不安な事等、是非ご相談ください。解決に向けてお手伝いさせていただきます♪ ★土日・祝日の案内も可能です(^^)/ ※上記で案内希望の際は月～金までにお電話にてご予約ください。 お問い合わせの際は、下記、担当までご連絡いただけると助かります！ ヨヘナ（090-6864-6586）直通

物件種別	売アパート		
所在地	沖縄市松本2丁目		
価格	**1億1,000万円**		
価格備考	年収747.6万円（太陽光収入込み） ※１室はオーナー居住中のため、退去後家賃想定で計算しています...		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋10 洋6 LDK20 ※Aタイプ、Bタイプどちらもも LDKが20帖、洋室1が10帖、洋室2が6帖です。各世帯駐車場２台あり。車種によっては３台可。各世帯...		
物件名	沖縄市松本２丁目		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	374.68m² / 113.34坪	土地面積	357.41m² / 108.11坪
築年月	2009年02月(築16年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	準住居 第一種低層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	北東6m	私道負担	無し
ペット	相談		
交通	【バス停】美里高校前: 徒歩約2分		

更新日：2025/08/01 公開期限：2025/08/14

スマホで物件を見る

（株）Makana House 本店

〒904-0116　沖縄県北谷町北谷 2-12-6 北谷ビル301

国土交通大臣免許番号（1）第10143号

TEL 098-959-2734

営業時間: 月-金 10:00～18:00 土日祝も相談可能です！お電話ください

定休日: 土曜・日曜・祝祭日