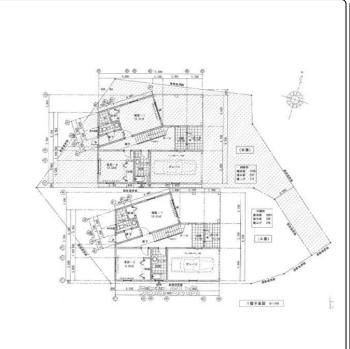
【 2 棟まとめ売り】オーシャンビュー戸建て!2階リビングとBBQスペースからは、大海原が一望できます□ 手洗い場付き広々バルコニー!ガレージ付き◎A棟22.5万円B棟25.3万円で賃貸中、利回り7.18% 『詳細はマカナハウスまでお気軽にお問い合わせください♪









【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付,複数棟一括売り,ファミリー向き 【物件備考】: ■現況:賃貸中(A棟22.5万円B棟25.3万円合計家賃47.8万円) ■オーシャンビュー物件 ■ガレージ有 ※システム上2棟合計の床面積表記。1棟延べ床面積 162.03㎡<sup>2</sup>! 登録家賃23万円・23万円。 お問い合わせはお早めに~! ウェブサイトに掲載されている情報以外に、気になる点、質問等ございましたら気軽にマカナハウスへお電話ください! 担当スタッフが、丁寧にご案内いたします! 本物件以外にも、マイホームを探す上で、困っている事、分からないこと、不安な事等、是非ご相談ください。解決に向けてお手伝いさせていただきます♪

フラホで物件を目る



## (株)Makana House 本店

〒904-0116 沖縄県北谷町北谷 2-12-6 北谷ビル301

【国土交通大臣免許番号(1)第10143号

| 物件種別       | その他  |      |                   |
|------------|--|------|-------------------|
| 所在地        | うるま市石川東恩納  |      |                   |
| 価格         | 7,980万円  |      |                   |
| 価格備考       | 戸建て2棟まとめ売り   |      |                   |
| 間取り        | 3LDK   |      |                   |
| 間取り詳細      | 洋9.7 洋9.6 洋7.3 LDK24.9 ※ガ<br>レージ、2バス2トイレ           |      |                   |
| 物件名        | コナガーデン   |      |                   |
| 建物構造       | RC(鉄筋コンクリート造)                                      |      |                   |
| 所在階/階数     | -  |      |                   |
| 建物面積       | 324.06m² / 98.03坪                                  | 土地面積 | 509.4m² / 154.09坪 |
| 築年月        | 2005年03月(築20年)                                     | 土地権利 | 所有                |
| 引渡し        | 相談   | 地目   | 宅地                |
| 用途地域       | 無指定  | 都市計画 | 市街化区域             |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%   | 取引態様 | 専任媒介              |
| 接道方向       | 東12m   | 私道負担 | 無し                |
| ペット        | 可  |      |                   |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車58分/徒歩約327分<br>【バス停】美原入口: 徒歩約7分 |      |                   |

更新日:2025/12/10 公開期限:2025/12/23

## TEL 098-959-2734

営業時間: 月-金 10:00~18:00 土日祝も相談可能です! お電話ください

定休日: 土曜・日曜・祝祭日