

年間賃借料は250,272円、販売倍率は44倍。物件は普天間神宮近くに位置し、対象地番の上には現在施設が建っているため、返還予定はございません。長期保有をお考えの方にも安心してご検討いただける物件です。また、返還後の用途地域は宜野湾市の一般基準エリアとなっており、**建ぺい率60%・容積率200%*



【設備・こだわり条件】:収益物件,軍用地 【物件備考】: 宜野湾市普天間後原892-1 年間賃借料250,272円【倍率44倍】

スマホで物件を見る



ハウスクーサンパーク通り浦添

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 4-6-2

国土交通大臣（2）第9251号

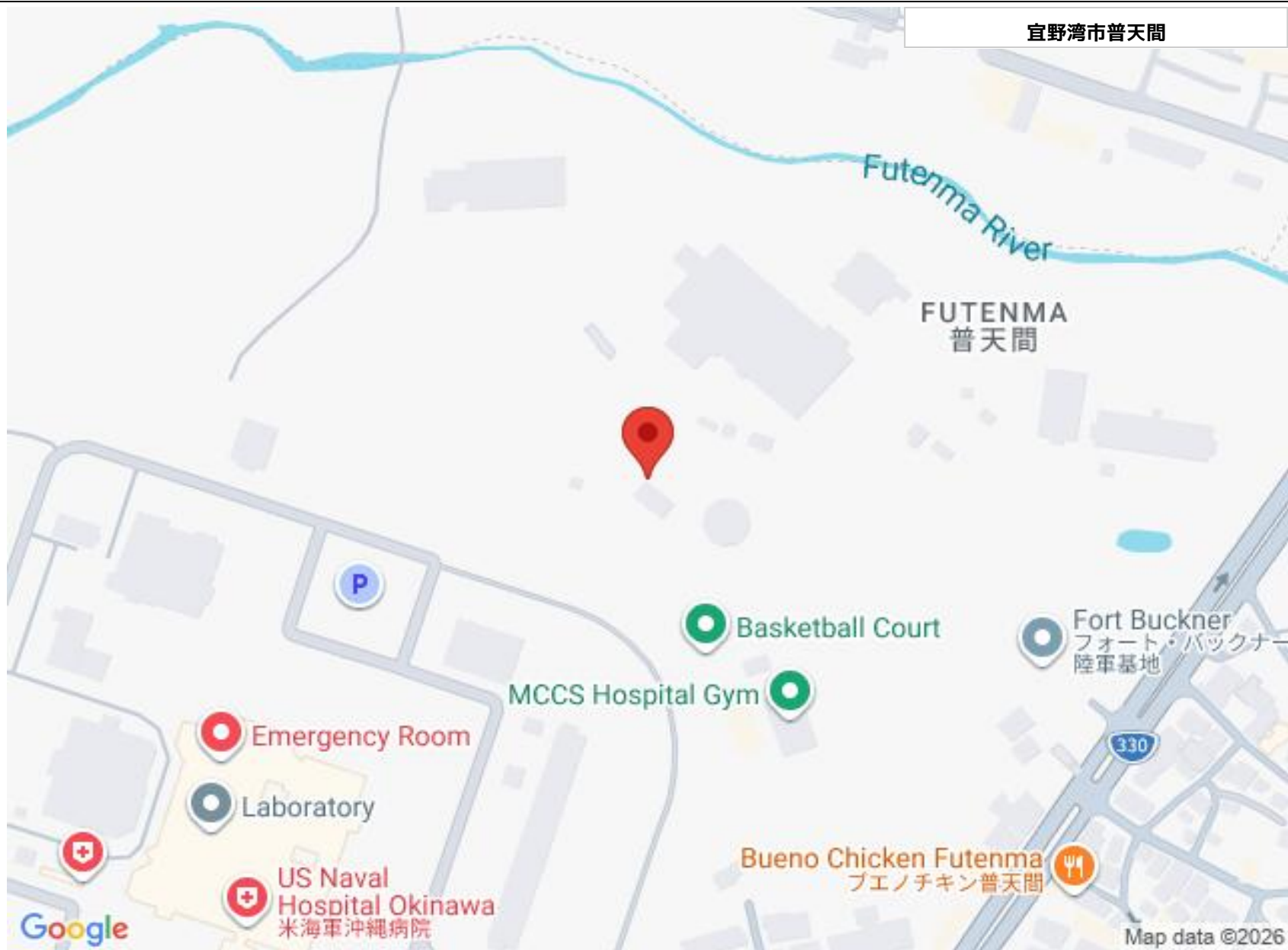
物件種別	その他		
所在地	宜野湾市普天間		
価格	1,100万円		
価格備考	ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。 専属のファイナンシャルプランナー&上級相続支援コン...		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	宜野湾市普天間(キャンプ瑞慶覧)		
建物構造	-		
所在階／階数	-		
建物面積	-	土地面積	139m ² / 42.04坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	その他
用途地域	無指定	都市計画	市街化調整区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	売主
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】 普天間		

更新日: 2026/09/16 公開期限: 2026/09/29

TEL 098-876-5454

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 毎週水曜日・年末年始



宜野湾市普天間

Futenma River

FUTENMA
普天間

Basketball Court

MCCS Hospital Gym

Emergency Room

Laboratory

US Naval
Hospital Okinawa
米海軍沖縄病院

Fort Buckner
フォート・バックナー
陸軍基地

Bueno Chicken Futenma
ブエノチキン普天間

Map data ©2026

ハウスドゥ サンパーク通り浦添

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 4-6-2

国土交通大臣（2）第9251号

TEL 098-876-5454

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 毎週水曜日・年末年始