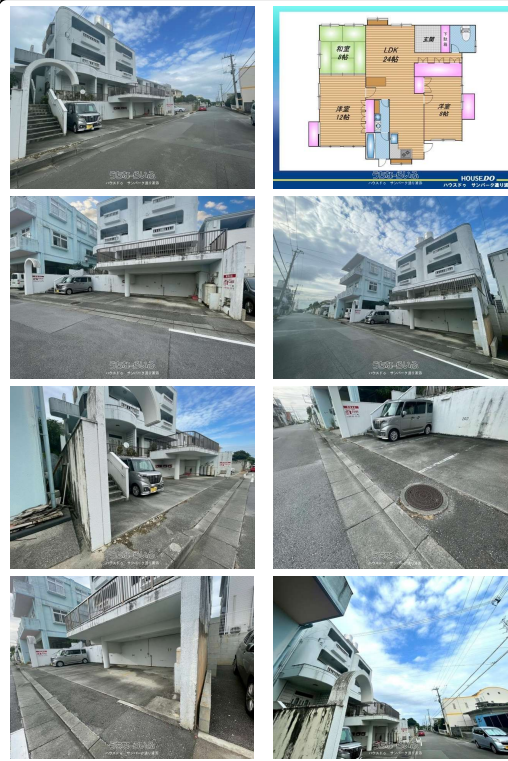
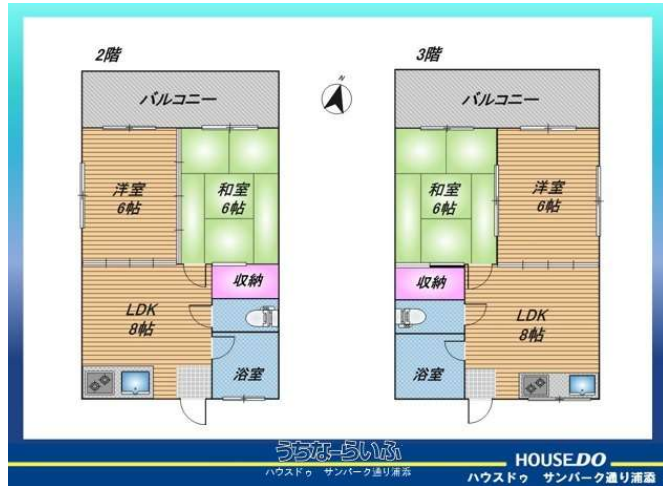


1棟アパート収益物件にいかがですか？安心の各家庭駐車場付き♪スーパー徒歩圏内の生活に便利な周辺環境♪石川インターチェンジ付近なのでどこに行くのも交通利便性良好♪ペット相談可能^^各家庭駐車場1台確保♪



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別 【物件備考】:宮森小学校徒歩27分 石川中学校徒歩36分 ■駐車場各家庭1台合計5台※車種要確認 ■部屋数5世 ■固定資産税額: 令和7年度196000円 ■利回り5% ~ご入居までの流れ~ ①ご相談: お客様のご希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。 ②資金計画・住宅ローン事前審査: お客様に応じた必要な資金を明確にし、綿密な資金計画を立てることで、無理のない具体的なビジョンを描くことができます。 ③物件選び、現地内覧: いよいよ物件ツアーの始まりです! 実際に物件をご内覧いただき、ご家族の住んだ後のイメージをお持ちいただけます。 ④お申し込み: 気に入った物件が見つかりましたら、購入申込書を売主様へお届けします。売主様と条件交渉、契約内容の調整を行います。 ⑤契約・重要事項の説明: 引き渡し後トラブルが無いよう、事前に物件や契約の内容をしっかりとご確認いただけます。無事契約が完了しましたら、住宅ローンや火災保険等のお申込みまで弊社にてご案内いたします。 ⑥残代金支払い・鍵の引き渡し: 待ちに待ったお引越しです! その後のアフターサポートもぜひハウスドゥへお任せくださいませ。◇リフォーム工事や引越し業者の手配、住宅ローン(地銀・...

スマホで物件を見る



## ハウスドゥ サンパーク通り浦添

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 4-6-2

国土交通大臣(2)第9251号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-7330-9260617-0176/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:o-7330-9260617-0176 図面出力日: 2026/06/17

物件種別	売アパート		
所在地	うるま市石川東山2丁目		
価格	6,180万円		
価格備考	◆ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のファイナンシャルプランナー&上級相続支援コ...		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋6 和6 LDK8 ※1階は3LDK (和8・洋12・8・LDK24)		
物件名	うるま市石川東山二丁目 収益アパート		
建物構造	RCB (鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階/階数	-		
建物面積	280.51m <sup>2</sup> / 84.85坪	土地面積	290.41m <sup>2</sup> / 87.84坪
築年月	1992年01月(築34年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種低層	都市計画	市街化区域
建ぺい率/容積率	50% / 100%	取引態様	一般媒介
接道方向	南10m	私道負担	-
ペット	相談 ※ペット飼育規約参照: 犬・猫OK		
交通	【バス停】東山入口: 徒歩約4分		

更新日: 2026/06/17 公開期限: 2026/06/30

TEL 098-876-5454

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 毎週水曜日・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください