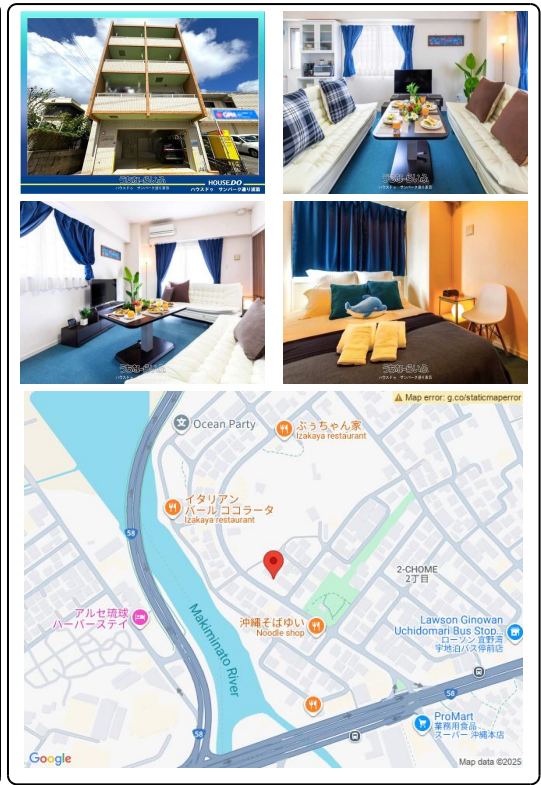


予約殺到中?! 民泊：賃貸中の一等アパートが出ました! 築10年! 民泊で年777万(利回り6%)! 今年も人気の宇治伯エリアで投資物件はいかがでしょうか? ☆店舗キッズスペースあり! 夕方からや土日祝日のご内覧も可能です♪お気軽にお問い合わせください☆



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付,オートロック,リフォーム済【設備備考】:現況に相違ある場合には、現況優先とします  
【物件備考】:～ご入居までの流れ～ ①ご相談:お客様のご希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。  
。②資金計画・住宅ローン事前審査:お客様に応じた必要な資金を明確にし、綿密な資金計画を立てることで、無理のない具体的なビジョンを描くことができます。③物件選び、現地内覧:いよいよ物件ツアーの始まりです!実際に物件をご内覧いただき、ご家族の住んだ後のイメージをお持ちいただけます。④お申し込み:気に入った物件が見つかりましたら、購入申込書を売主様へお届けします。売主様と条件交渉、契約内容の調整を行います。⑤契約・重要事項の説明:引き渡し後トラブルが無いよう、事前に物件や契約の内容をしっかりと確認いただけます。無事契約が完了しましたら、住宅ローンや火災保険等のお申込みまで弊社にてご案内いたします。⑥残代金支払い・鍵の引き渡し:待ちに待ったお引越しです!その後のアフターサポートもぜひハウスドゥへお任せくださいませ。◇リフォーム工事や引越し業者の手配、住宅ローン(地銀・ネットバンク)受付等、サポート体制も万全です。

スマホで物件を見る



## ハウスドゥ サンパーク通り浦添

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 4-6-2  
国土交通大臣(2)第9251号

|            |                                                            |      |                            |
|------------|------------------------------------------------------------|------|----------------------------|
| 物件種別       | 売マンション                                                     |      |                            |
| 所在地        | 宜野湾市宇地泊2丁目                                                 |      |                            |
| 価格         | 1億400万円                                                    |      |                            |
| 価格備考       | ◆ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。<br>。専属のファイナンシャルプランナー&上級相続支援コ... |      |                            |
| 間取り        | 2LDK                                                       |      |                            |
| 間取り詳細      | -                                                          |      |                            |
| 物件名        | はなハウス【OC】                                                  |      |                            |
| 建物構造       | RC(鉄筋コンクリート造)                                              |      |                            |
| 所在階/階数     | -                                                          |      |                            |
| 建物面積       | -                                                          | 土地面積 | 153m <sup>2</sup> / 46.28坪 |
| 築年月        | 2014年10月(築10年)                                             | 土地権利 | 所有                         |
| 引渡し        | 即日(要相談)                                                    | 地目   | 宅地                         |
| 用途地域       | 第一種住居                                                      | 都市計画 | 市街化区域                      |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                                 | 取引態様 | 一般媒介                       |
| 接道方向       | 南西6.5m                                                     | 私道負担 | 無し                         |
| ペット        | -                                                          |      |                            |
| 交通         | 【モノレール】浦添前田駅: 徒歩約59分<br>【バス停】宇地泊: 徒歩約1分                    |      |                            |

更新日: 2025/09/16 公開期限: 2025/09/29

TEL 098-876-5454

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 毎週水曜日・年末年始