

☆築9年と築10年の築浅収益物件2棟売です☆利回り4.96%1年間収入481.56万円です！もう1棟はうるま市東山本町にあり！是非ご紹介させていただきます！



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】: 沖縄市桃原 1K×5世帯 駐車場5台 令和7年度固定資産税132,200円  
うるま市東山本町 1R×6世帯 駐車場6台 令和7年度固定資産税142,900円

物件種別	売アパート		
所在地	沖縄市桃原4丁目		
価格	9,700万円		
価格備考	-		
間取り	1K		
間取り詳細	洋5.9 K1.9		
物件名	ついでるはうす桃原・ついでるはうす東山		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階/階数	-		
建物面積	211.9m <sup>2</sup> / 64.09坪	土地面積	280.32m <sup>2</sup> / 84.79坪
築年月	2015年01月(築11年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	70% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	不可		
交通	【バス停】アパート前: 徒歩約3分		

更新日: 2026/06/15 公開期限: 2026/06/28

スマホで物件を見る



家じまん (株) セレクト産業

〒901-1117 沖縄県南風原町津嘉山 492-3

沖縄県知事番号 (2) 4800

TEL 098-851-7700

営業時間: 平日 09:00~18:00 日曜/祝祭日 10:00~17:00

定休日: 年末年始