

☆築9年と築10年の築浅収益物件2棟売です☆利回り4.96% 1年間収入481.56万円です！もう1棟は沖縄市桃原にあり！是非ご紹介させていただきます！



【設備・こだわり条件】:収益物件,エアコン付 【物件備考】:うるま市東山本町 1R×6世帯 駐車場6台 令和7年度固定資産税142,900円 沖縄市桃原 1K×5世帯 駐車場5台 令和7年度固定資産税132,200円

スマホで物件を見る  
家じまん (株) セレクト産業  
〒901-1117 沖縄県南風原町津嘉山 492-3  
沖縄県知事番号 (2) 4800



<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-7325-9250923-0234/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-7325-9250923-0234 図面出力日: 2026/02/13

物件種別	売アパート		
所在地	うるま市石川東山本町1丁目		
価格	9,700万円		
価格備考	-		
間取り	1K		
間取り詳細	洋6.7 K1.5		
物件名	ついてるはうす東山・ついてるはうす桃原		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	211.9m <sup>2</sup> / 64.09坪	土地面積	280.32m <sup>2</sup> / 84.79坪
築年月	2016年01月(築10年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	北4m、南4m	私道負担	有り
ペット	-		
交通	【バス停】赤崎: 徒歩約2分		

更新日: 2026/02/10 公開期限: 2026/02/23

TEL 098-851-7700

営業時間: 平日 09:00~18:00 日曜/祝祭日 10:00~17:00

定休日: 年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。 