☆築9年の築浅収益物件☆利回り4.88%1年間収入264万円です!石川インター近くの立地で利便性良し !周辺には商業施設も揃い、生活環境も整った立地にある投資物件ですす。





【設備・こだわり条件】:収益物件,エアコン付 【物件備考】: 1 R×6室 駐車場6台 令和7年度固定資産税142,90 0円

うるま市石川東山本町1丁目 所在地 5,400万円 価格 価格備考 間取り 1K 洋6.7 K1.5 間取り詳細 物件名 ついてるはうす東山 建物構造 RC(鉄筋コンクリート造) 所在階/階数 139.87m<sup>2</sup> / 建物面積 120.9m<sup>2</sup> / 36.57坪 土地面積 42.31坪 築年月 2016年01月(築9年) 十地権利 所有 引渡し 相談 地目 宅地 第一種中高層 市街化区域 用途地域 都市計画 建ぺい率 / 60% / 200% 取引熊様 一般媒介 容積率 北4m、南4m 私道負担 有り 接道方向 ペット 【バス停】赤崎: 徒歩約2分 交诵 更新日: 2025/10/26 公開期限: 2025/11/08

売アパート

## フフホで物件を目る



## 家じまん(株)セレクト産業

〒901-1117 沖縄県南風原町津嘉山 492-3 沖縄県知事番号 (2) 4800

## TEL 098-851-7700

**営業時間**: 平日 09:00~18:00 日曜/祝祭日 10:00~17:00

定休日: 年末年始

物件種別

