

☆築9年の築浅収益物件☆利回り4.88%1年間収入264万円です！石川インター近くの立地で利便性よし！周辺には商業施設も揃い、生活環境も整った立地にある投資物件です。



【設備・こだわり条件】:収益物件,エアコン付 【物件備考】: 1R×6室 駐車場6台 令和7年度固定資産税142,900円

スマホで物件を見る



**家じまん (株) セレクト産業**

〒901-1117 沖縄県南風原町津嘉山 492-3

沖縄県知事番号 (2) 4800

物件種別	売アパート		
所在地	うるま市石川東山本町1丁目		
価格	5,400万円		
価格備考	-		
間取り	1K		
間取り詳細	洋6.7 K1.5		
物件名	ついでるはうす東山		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	120.9m <sup>2</sup> / 36.57坪	土地面積	139.87m <sup>2</sup> / 42.31坪
築年月	2016年01月(築10年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	北4m、南4m	私道負担	有り
ペット	-		
交通	【バス停】赤崎: 徒歩約2分		

更新日: 2026/06/24 公開期限: 2026/07/07

**TEL 098-851-7700**

営業時間: 平日 09:00~18:00 日曜/祝祭日 10:00~17:00

定休日: 年末年始