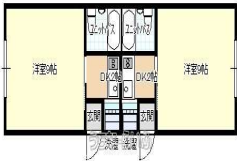


☆築12年☆4世帯のお手頃収入物件でした！近隣にはスーパーやコンビニなど商業施設が充実しております！是非ご紹介させていただきます！！現在満室！年間収入183.6万円！利回り5.15%！退去後は家賃を上げている為利回りもよくなります！！



【設備・こだわり条件】:エアコン付,角部屋 【物件備考】:-

物件種別	売アパート		
所在地	沖縄市古謝2丁目		
価格	3,560万円		
価格備考	-		
間取り	1K		
間取り詳細	洋9 K2		
物件名	古謝ハイツ		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	86.4m ² / 26.14坪	土地面積	134.02m ² / 40.54坪
築年月	2012年12月(築13年)	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	70% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】安原入口: 徒歩約3分		

更新日：2026/01/27 公開期限：2026/02/09

スマホで物件を見る



家じまん（株）セレクト産業

〒901-1117 沖縄県南風原町津嘉山 492-3

沖縄県知事番号（2）4800

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-7325-9241101-0498/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-7325-9241101-0498 図面出力日：2026/01/30

TEL 098-851-7700

営業時間: 平日 09:00～18:00 日曜/祝祭日 10:00～17:00

定休日: 年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。 