

◇年間収益1114万9440円（令和7年12月現在）／◇太陽光収入が年間約75万円程度◇全15世帯現在満室！（令和7年12月現在）賃料を暫時値上げしているため更なる収益増加も見込めます。



【物件備考】：1階：3世帯，2～4階：各4世帯103号室と104号室は連結して外国人住宅として賃貸中。

物件種別	売アパート		
所在地	沖縄市古謝津嘉山町		
価格	1億6,480万円		
価格備考	-		
間取り	2DK		
間取り詳細	洋6 洋6 DK8		
物件名	サンライズシャトー		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	858.4m ² / 259.67坪	土地面積	784.86m ² / 237.42坪
築年月	2003年03月(築23年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	未指定 未指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	70% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	-		
交通	-		

更新日：2026/04/28 公開期限：2026/05/11

スマホで物件を見る



(株)ウステリアパートナーズ

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 6-8-17 セイワビル 201

沖縄県知事免許(2)第4730号

TEL 098-988-7100

営業時間：09:00～18:00

定休日：水・日曜日、祝祭日