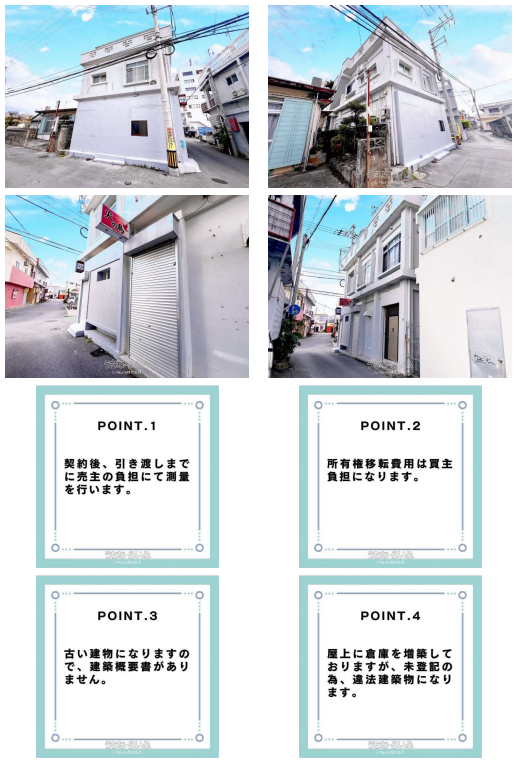
【新着物件】商業エリアにお手頃物件出ました！表面利回り6.81%♪築50年以上ですが、魅力的な物件です(^^)/



物件種別	**売店舗**		
所在地	うるま市石川白浜1丁目		
価格	**3,180万円**		
価格備考	●所有権移転費用 ●固定資産税清算金 ●賃料等清算金 ●契約書印紙代		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	白浜店舗		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	-	土地面積	167.87m² / 50.78坪
築年月	1971年01月(築54年)	土地権利	所有
引渡し	-	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	-
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	南4.1m、 北西4m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】琉映前バス停: 徒歩約2分		

更新日：2025/11/20 公開期限：2025/12/03

【物件備考】：■測量後引き渡し。売主の費用負担。 ■所有権移転費用は買主負担。 ■建築概要書はありません。 ■3階部分は倉庫になっております。増築部分は未登記 ■再建築の場合、セットバックの可能性あり。 ■建物がある敷地とは別に離れの駐車場も含まれております。（建物敷地94.07m²・駐車場敷地73.80m²） ～弊社は【お客様・社員・みんなが素晴らしい、より良い（Lulu)生活を遅れる環境（Life)を提供したい】と考え設立された会社です。～ ■【賃貸・アパート管理】お部屋探しや不動産の管理までお手伝いいたします。賃料見直しのご相談もできますのでお気軽にお声掛けください。 ■【売買】マイホームの購入、不動産投資物件のご相談など、シミュレーションを行いながら最適な物件をご提案いたします。 ■【相続】相続税対策、借地処理、資産組み換え等をヒアリングを行いながら次世代への承継をお手伝いいたします。 ■【測量・登記】専門家と連携を取りながらサポートいたします。 ■【不動産買取】どんな物件でも買取いたします！まずはご相談ください。 ■【不動産査定】無料でお客様の不動産を査定いたします。 不動産に関する気軽な相談所としてぜひ弊社をご利用頂ければと思います。 ～マイホームをご検討され...

スマホで物件を見る

LifeLulu株式会社

〒904-0313　沖縄県読谷村大湾 356 A棟2階

沖縄県知事免許(2)第4772号

TEL 098-988-5081

営業時間: 10:00～18:00

定休日: 土日、お盆、GW、年末年始

LifeLulu株式会社

〒904-0313　沖縄県読谷村大湾 356 A棟2階

沖縄県知事免許(2)第4772号

TEL 098-988-5081

営業時間: 10:00～18:00

定休日: 土日、お盆、GW、年末年始