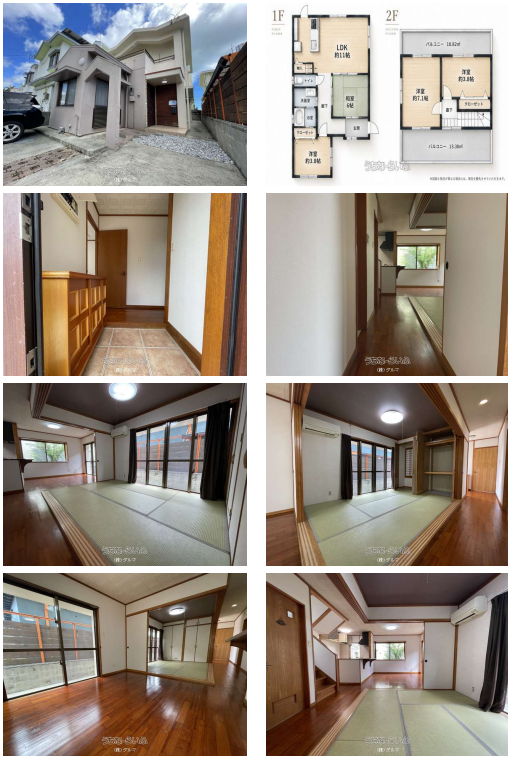


利回り8.2%／月額賃料26万円／年間賃料312万円／大型車3台駐車可／現在空室／潮乃森開発促進により地価上昇見込み有り／米軍検査責任持ちます／売却出口戦略もとやすい／初めての不動産投資も安心。融資相談・金融機関のご紹介までサポートします。



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,エアコン付,リフォーム済,ファミリー向き 【物件備考】: 利回り8.2%／月額賃料26万円／年間賃料312万円／大型車3台駐車可／現在空室／潮乃森開発促進により地価上昇見込み有り／米軍検査責任持ちます／売却出口戦略もとやすい／初めての不動産投資も安心。融資相談・金融機関のご紹介までサポートします。

スマホで物件を見る



(株)ダルマ

〒900-0012 沖縄県那覇市泊 3-7-14 国際貿易ビル5F
沖縄県知事免許(2)第4727号

物件種別	その他		
所在地	沖縄市比屋根3丁目		
価格	3,790万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK		
間取り詳細	洋3.8 洋3.8 洋7.1 和6 LDK11		
物件名	比屋根三丁目ハウス		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	82.53m ² / 24.96坪	土地面積	140.02m ² / 42.35坪
築年月	1996年04月(築30年)	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	西	私道負担	無し
ペット	可		
交通	-		

更新日: 2026/09/18 公開期限: 2026/10/01

TEL 098-963-6595

営業時間: 10:00～19:00

定休日: ナシ



沖縄市比屋根3丁目

Matsukawa Dental Clinic
松川歯科医院

足もみ琉てん

3 CHOME
3丁目

就労継続支援B型事業
所LARGO(ラルゴ)沖縄

SAKUPAN CAFE

Hivagon Marsh
比屋根湿地(探鳥地)

5 CHOME
5丁目

Okinawa Comprehensive
Athletic Park Tennis...
沖縄県総合運動
公園 テニスコート

Okinawa Comprehensive
Park East Gate
沖縄県総合
運動公園 東口

Map data ©2026

(株)ダルマ

〒900-0012 沖縄県那覇市泊 3-7-14 国際貿易ビル5F

沖縄県知事免許(2)第4727号

TEL 098-963-6595

営業時間: 10:00~19:00

定休日: ナシ