

那覇市中心部・築浅6階建て収益物件！ホテルとして全14室中12部屋が客室として稼働中です♪月平均客室稼働率7割～8.5割！安定収益が見込める好物件！1階にはフロント&おしゃれなカフェ併設！魅力的な立地で、収益性の高い運用が可能です！オーナー交代後もホテル運営の継続委託が可能！寮や社宅...



【設備・こだわり条件】:エレベーター 【物件備考】:☆1階には厨房あり！★全14室※現在は客室12室で稼働中！☆各部屋2段ベッド設置の場合、全体50人収容可能で寮にもおすすめ！

物件種別	売店舗		
所在地	那覇市前島3丁目		
価格	3億2,500万円		
価格備考	-		
間取り	1ルーム		
間取り詳細	-		
物件名	-		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	377.79m ² / 114.28坪	土地面積	159.24m ² / 48.17坪
築年月	2022年03月(築3年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率／容積率	80% / 400%	取引態様	一般媒介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約8分		

更新日：2025/12/12 公開期限：2025/12/25

スマホで物件を見る

株式会社Next Home

〒901-2131 沖縄県浦添市牧港 2-36-3 カナヴィアルMII1F

沖縄県知事免許番号（2）第4743号



TEL 098-943-8993

営業時間: 10:00～19:00

定休日: 水・日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。