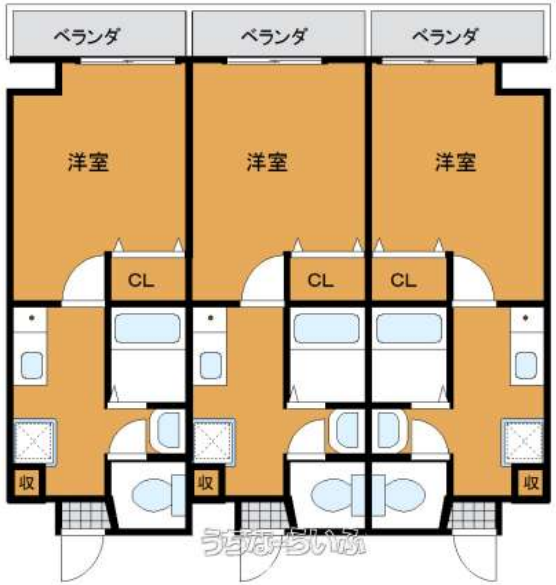
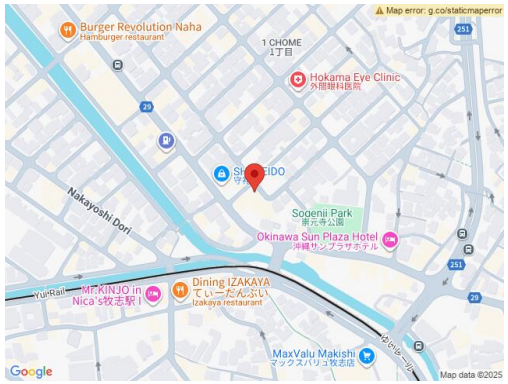
シンアイマンション泊☆弊社管理の収益物件 ＜年間収入：20,304,000円＞利回り5.07%！2階～9階一括貸で安定収入(*˘˘`*)現在全部屋賃貸中♬弊社管理物件のため、最新の情報開示が可能です！！1階店舗＋１K×27世帯♪国際通りまで徒歩8分！美栄橋駅徒歩10分！お問い合わせは(株)Next...

物件写真・間取が現況と異なる場合には現況を優先致します





【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付,オートロック,一人暮らし向き 【物件備考】: 国際通りまで徒歩8分！旅館業取得済み♪一括賃貸で230万円/月の実績あり！美栄橋駅徒歩10分！詳細はお気軽にお問い合わせ下さい。

物件種別	その他		
所在地	那覇市泊1丁目		
価格	**4億円**		
価格備考	-		
間取り	1K		
間取り詳細	※全27世帯+1店舗		
物件名	シンアイマンション泊		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	684.47m² / 207.05坪	土地面積	250.91m² / 75.9坪
築年月	2019年08月(築6年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	一般媒介
接道方向	北東7.3m、 北西7.3m	私道負担	無し
ペット	可 ※10キロ未満の小型犬・猫		
交通	【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約6分		

更新日：2025/11/29 公開期限：2025/12/12

スマホで物件を見る

株式会社Next Home

〒901-2131　沖縄県浦添市牧港 2-36-3 カナヴィアルMII1F

沖縄県知事免許番号（2）第4743号

TEL 098-943-8993

営業時間: 10:00～19:00

定休日: 水・日