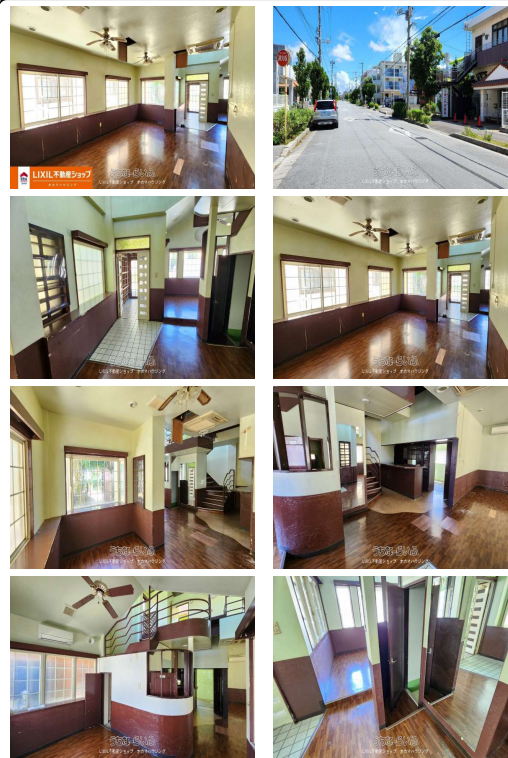


【月額25万円にて賃貸同時募集中!!】【店舗】【事務所】【2階に水廻り設備あり◎】【吹抜け物件】飲食店や福祉・医療施設が建ち並ぶ「泡瀬海岸通り」沿いに立地！見映えする建物外観と事業性のある立地を活かして住みながら開業したい方、事務所や事業者向けに賃貸しながら収益を得たい方など、幅広くご相談下さい！現況...



【物件備考】：◆想定年間賃料：300万円（月額25万円で賃貸した場合）◆想定表面利回り：約10.34% ※上記は満額賃料で賃貸した場合の想定利回りであり、将来の賃料収入を保証するものではありません。◆県外からのお問合せは【098-923-1293】にて承っております。◆周辺環境・アワセ第一医院/徒歩1分(約70m)・アワセ第一デイサービス/徒歩2分(約100m)・さざなみっこ保育園/徒歩2分(約100m)◆株式会社ホカマ おかげさまで創立29年!! 当社は創業以来、総合建築業を中心に不動産事業、リフォーム事業、介護事業など幅広い分野で事業を展開しております。今後も地元企業としてこれからも地域に寄り添い、信頼される会社であり続けます。土地/戸建て/アパート/収益物件など不動産売買・買取のことならホカマハウジングまでいつでもご相談下さい。

スマホで物件を見る



LIXIL不動産ショップ ホカマハウジング

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 666-2 1-A

沖縄県知事免許(2)第4657号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-7271-9260828-0322/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-7271-9260828-0322 図面出力日：2026/09/17

物件種別	店舗兼住宅		
所在地	沖縄市泡瀬2丁目		
価格	2,900万円		
価格備考	消費税込みの価格となります。		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	沖縄市泡瀬2丁目 2階建て店舗兼住宅		
建物構造	S造（鉄骨構造）		
所在階／階数	-		
建物面積	125.35㎡ / 37.91坪	土地面積	165.29㎡ / 50坪
築年月	1990年08月(築36年)	土地権利	所有
引渡し	相談（ご希望の日程を聴取の上、調整いたします。）	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	西	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】泡瀬2丁目: 徒歩約3分		

更新日：2026/09/17 公開期限：2026/09/30

TEL 0120-947-871

営業時間：09:00～17:00

定休日：※日曜・祝日（お盆・GW・年末年始は、お休みです）

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください 



LIXIL不動産ショップ ホカマハウジング

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 666-2 1-A

沖縄県知事免許(2)第4657号

TEL 0120-947-871

営業時間: 09:00~17:00

定休日: ※日曜・祝日（お盆・GW・年末年始は、お休みです）