

速報！価格改定いたしました！\現在、就労継続支援B型事業所として稼働中／定期借家契約(～令和8年9月

末日まで)・年間収入240万円・月々20万円にて賃貸中。■敷地広々:326.1m<sup>2</sup>(約98.6坪)■

国道331号線・県道85号線を繋ぐ美里十字路近く、沖縄北、南ICまでもアクセス良好。【収益物件の仲...



【物件備考】: ■現況、オーナーチェンジ物件となります。 ■年間収入240万円/月々20万円にて賃貸中。 ■定期借家契約(～令

和8年9月末日まで) ■退去後は自己使用も可能です。 ■周辺環境・吉里小児クリニックまで徒歩4分(約270m)

・フレッシュプラザユニオン 松本店まで徒歩8分(約600m)・美里小学校まで徒歩9分(約600m)・スポーツパレス ジ

スタス 美里店まで徒歩10分(約700m)・ちゅうざん病院まで徒歩13分(約950m)・沖縄北ICまで車で8分(約2.

9km) ■駐車場/4台～

スマホで物件を見る



LIXIL不動産ショップ ホカマハウジング

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 667-1

沖縄県知事免許(2)第4657号

物件種別	事業用収益物件		
所在地	沖縄市美里5丁目		
価格	5,000万円		
価格備考	消費税込みの価格となっております。		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	沖縄市美里 5 丁目・収益物件 オーナーチェンジ		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階／階数	-		
建物面積	88.87m <sup>2</sup> / 26.88坪	土地面積	326.06m <sup>2</sup> / 98.63坪
築年月	2000年(築26年)	土地権利	所有
引渡し	相談(担当者にてご確認下さい。)	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	東	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】県営美咲団地前: 徒歩約4分		

更新日: 2026/01/31 公開期限: 2026/02/13

TEL 0120-947-871

営業時間: 09:00~17:00

定休日: ※日曜・祝日(お盆・GW・年末年始は、お休みです)



## LIXIL不動産ショップ ホカマハウジング

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 667-1

沖縄県知事免許(2)第4657号

TEL 0120-947-871

営業時間: 09:00~17:00

定休日: ※日曜・祝日 (お盆・GW・年末年始は、お休みです)