

速報！価格改定いたしました！\現在、就労継続支援B型事業所として稼働中／定期借家契約(～令和8年9月末日まで)・年間収入240万円・月々20万円にて賃貸中。■敷地広々:326.1㎡(約98.6坪)■  
国道331号線・県道85号線を繋ぐ美里十字路近く、沖縄北、南にまでもアクセス良好。【収益物件の仲...



【物件備考】：■現況、オーナーチェンジ物件となります。■年間収入240万円/月々20万円にて賃貸中。■定期借家契約（～令和8年9月末日まで）■退去後は自己使用も可能です。■周辺環境・吉里小児クリニックまで徒歩4分(約270m)・フレッシュプラザユニオン 松本店まで徒歩8分(約600m)・美里小学校まで徒歩9分(約600m)・スポーツパレス ジスタス 美里店まで徒歩10分(約700m)・ちゅうざん病院まで徒歩13分(約950m)・沖縄北ICまで車で8分(約2.9km)【株式会社ホカマ おかげさまで創立28年!!】当社は創業以来、総合建築業を中心に不動産事業、リフォーム事業、介護事業など幅広い分野で事業を展開しております。今後も地元企業としてこれからも地域に寄り添い、信頼される会社であり続けます。土地/戸建て/アパート/収益物件など不動産売買・買取のことならホカマハウジングまでいつでもご相談下さい。

スマホで物件を見る  
**LIXIL不動産ショップ ホカマハウジング**  
〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 666-2 1-A  
沖縄県知事免許(2)第4657号



|            |                        |      |                  |
|------------|------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 事業用収益物件                |      |                  |
| 所在地        | 沖縄市美里5丁目               |      |                  |
| 価格         | 5,000万円                |      |                  |
| 価格備考       | 消費税込みの価格となっております。      |      |                  |
| 間取り        | -                      |      |                  |
| 間取り詳細      | -                      |      |                  |
| 物件名        | 沖縄市美里5丁目・収益物件 オーナーチェンジ |      |                  |
| 建物構造       | RC（鉄筋コンクリート造）          |      |                  |
| 所在階／階数     | -                      |      |                  |
| 建物面積       | 88.87㎡ / 26.88坪        | 土地面積 | 326.06㎡ / 98.63坪 |
| 築年月        | 2000年(築26年)            | 土地権利 | 所有               |
| 引渡し        | 相談(担当者にてご確認ください。)      | 地目   | 宅地               |
| 用途地域       | 第一種中高層                 | 都市計画 | 非線引              |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%             | 取引態様 | 仲介               |
| 接道方向       | 東                      | 私道負担 | -                |
| ペット        | -                      |      |                  |
| 交通         | 【バス停】県営美咲団地前: 徒歩約4分    |      |                  |

更新日：2026/05/26 公開期限：2026/06/08

TEL 0120-947-871

営業時間: 09:00～17:00

定休日: ※日曜・祝日（お盆・GW・年末年始は、お休みです）



沖縄市美里5丁目

## LIXIL不動産ショップ ホカマハウジング

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 666-2 1-A

沖縄県知事免許(2)第4657号

**TEL 0120-947-871**

営業時間: 09:00~17:00

定休日: ※日曜・祝日(お盆・GW・年末年始は、お休みです)