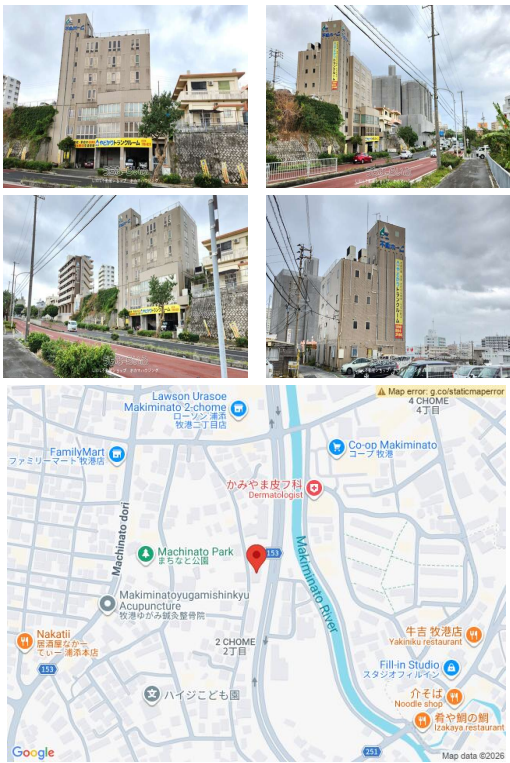


《 浦添市牧港2丁目・売1棟ビル 》4～7階自己使用可能です。現在1階駐車場、2・3階はトランクルームとして賃貸中♪交通量の多い県道153号線沿いに立地しているので道行く人の目を引きま。1棟全ての自己使用のご相談も承ります。事業用賃貸や事務所・倉庫・教室・レンタルオフィス・コワーキングスペースなど...



【設備・こだわり条件】:エレベーター【設備備考】: /防犯カメラ【物件備考】: ■建物床面積※登記上の平米数・地上5階/地下2階:計1403.65m<sup>2</sup>(約424.60坪) 5F:230.00m<sup>2</sup> 4F:230.00m<sup>2</sup> 3F:230.00m<sup>2</sup> 2F:230.00m<sup>2</sup> 1F:202.02m<sup>2</sup> 地下1F:138.85m<sup>2</sup> 地下2F:駐車場 ■土地権利/所有権・一部、借地権:97.85m<sup>2</sup>(約29.59坪)・年間借地料/10万円 ■駐車場/約8台～ ※車種によっては縦列駐車が可能。 ～～～ホカマハウジングTV-CM好評放映中！～～～ 弊社で土地・建物を売却すると、売主手数料が「0円」！ 他不動産と同様のサービス・サポートを受けられるなら、一度見直してみませんか？ 相続や住み替えで不動産売却をお考えの方は是非ご相談下さい♪

スマホで物件を見る



## LIXIL不動産ショップ ホカマハウジング

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 667-1  
 沖縄県知事免許(2)第4657号

物件種別	売事務所		
所在地	浦添市牧港2丁目		
価格	3億2,500万円		
価格備考	*自己使用も可能です。詳細はお気軽にお問い合わせください		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	浦添市牧港 - 1棟ビル		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階 / 階数	-		
建物面積	1403.65m <sup>2</sup> / 424.6坪	土地面積	248.9m <sup>2</sup> / 75.29坪
築年月	1997年03月(築28年)	土地権利	所有
引渡し	相談 (担当者にてご確認ください。)	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	東、西	私道負担	-
ペット	-		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車40分 / 徒歩約51分 【バス停】牧港: 徒歩約4分		

更新日: 2026/01/31 公開期限: 2026/02/13

TEL 0120-947-871

営業時間: 09:00～17:00

定休日: ※日曜・祝日（お盆・GW・年末年始は、お休みです）