

オーナーチェンジ物件です(^^)＼ワイドで解放感のあるテラスからは美しいオーシャンビューを堪能／室内は上質且つ、デザイン性優れた内装仕様／米軍賃貸で収入を得るのも良し。米軍賃貸許可済み、敷地内に広告看板あり別途収入見込めます。宿泊施設や別荘用のプライベートコテージにも最適！

図面と現況に相違がある場合、現況を優先します

うちなーらいふ



設備・こだわり条件:バス/トイレ別,エアコン付,角地,二世帯住宅
設備備考:ガス乾燥機/ウォークインクローゼット/ワイドバルコニー/外人住宅/海が見える/海沿い/日当たり良し/眺望良し
物件備考:※現在米軍賃貸を以下、軍検時登録賃料で募集中です。各部屋：38万円×2部屋＝76万円
想定表面利回：4.8%（現在空室・満室最大値の場合です）***** 沖縄うちの情報館
“ホカマハウジング” 県内3店舗展開中のホカマホーム・リフォーム姉妹店です♪<< リフォーム・追加工事の無料見積りを行います。>>
<< 不動産事務手数料・銀行仮審査代行手数料も0円 >> 『おうちナビ』と検索>><https://www.okinawa-ouchi.com/>
フリーダイヤル/TEL0120-947-871 お気軽にお問合せ下さい▽SNSにも物件情報、イベント情 ... ｝

スマホで物件を見る



LIXIL不動産ショップ ホカマハウジング

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 667-1

沖縄県知事免許(2)第4657号

物件種別	収益物件		
所在地	金武町金武		
価格	1億9,000万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	洋6.8 洋6.9 洋8.9 LDK26.1 ※1 F・2F：3LDK/112.56㎡		
物件名	金武町金武 新築2世帯住宅		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	225.12㎡ / 68.1坪	土地面積	293㎡ / 88.63坪
築年月	2022年05月(築2年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	都市計画区域外
建ぺい率 / 容積率	70% / 400%	取引態様	一般媒介
接道方向	東7m、南18m	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】渡慶頭: 徒歩約6分		

更新日：2024/05/16 公開期限：2024/05/29

TEL 0120-947-871

営業時間: 09:00～17:00

定休日: 日曜日・祝日 *事前予約で日・祝もご案内いたします。(お盆・GW・12/30-1/3は、お休みです)

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

