

沖縄国際大学のすぐそば！“イバック沖縄国際大前第一マンション”で気軽に始めるワンルーム投資600万円という手の届きやすい価格で、学生さんを中心に安定した賃貸需要が期待できる人気エリア生活環境も整っていて、空室リスクを抑えた運用がしやすいのが魅力です。「まずは小さく始めたい」「堅実に育てたい」そんな...



【設備・こだわり条件】:収益物件,大学・専門近く,一人暮らし向き【設備備考】:※設備等、相違がある場合は現況を優先させていただきます。【物件備考】:■掲載内容と現況が異なる場合がございます。あらかじめご了承ください。気になる点はお気軽にスタッフまでお尋ねください。■ご来店はもちろん、お電話・メール・オンライン相談やオンライン内覧にも対応。遠方やお忙しい方もご自宅からスムーズにご相談・ご見学いただけます。■ハウストゥ北谷店・恩納読谷店・宜野湾店は、“地域に一番近い不動産パートナー”として、お客様一人ひとりに寄り添ったご提案を心掛けています。初めてのご購入・ご売却も安心。経験豊富なスタッフが不動産の不安や疑問を「納得」に変えるお手伝いをいたします。■店舗前に駐車場完備 キッズスペースやドリンク・お菓子のサービスもあり、ご家族でゆっくりご相談いただけます。■土地・建物・事業用・収益物件など売却物件も大募集！無料査定実施中。女性スタッフも在籍し、初めての方も安心です——あなたの大切な不動産、私たちが心を込めてお手伝いいたします。

スマホで物件を見る



## ハウストゥ北谷

〒904-0115 沖縄県北谷町美浜 1-3-16

沖縄県知事免許(2)第4675号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-7235-9251220-0298/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-7235-9251220-0298 図面出力日:2026/05/07

物件種別	売マンション		
所在地	宜野湾市佐真下		
価格	600万円		
価格備考	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。お客様に合わせた資金計画もご相談可能です！お気軽にお...		
間取り	1ルーム		
間取り詳細	洋8 ※※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。		
物件名	イバック沖縄国際大前第一マンション 4F		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	4階(5階建)		
建物面積	17.4m <sup>2</sup> / 5.26坪	土地面積	-
築年月	1990年(築36年)	土地権利	所有
引渡し	即日(担当者にお尋ねください)	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率/容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	北、北東、東、南東、南、南西、西、北西	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【モノレール】でだこ浦西駅:バス乗車36分/徒歩約45分 【バス停】佐真下:徒歩約1分		

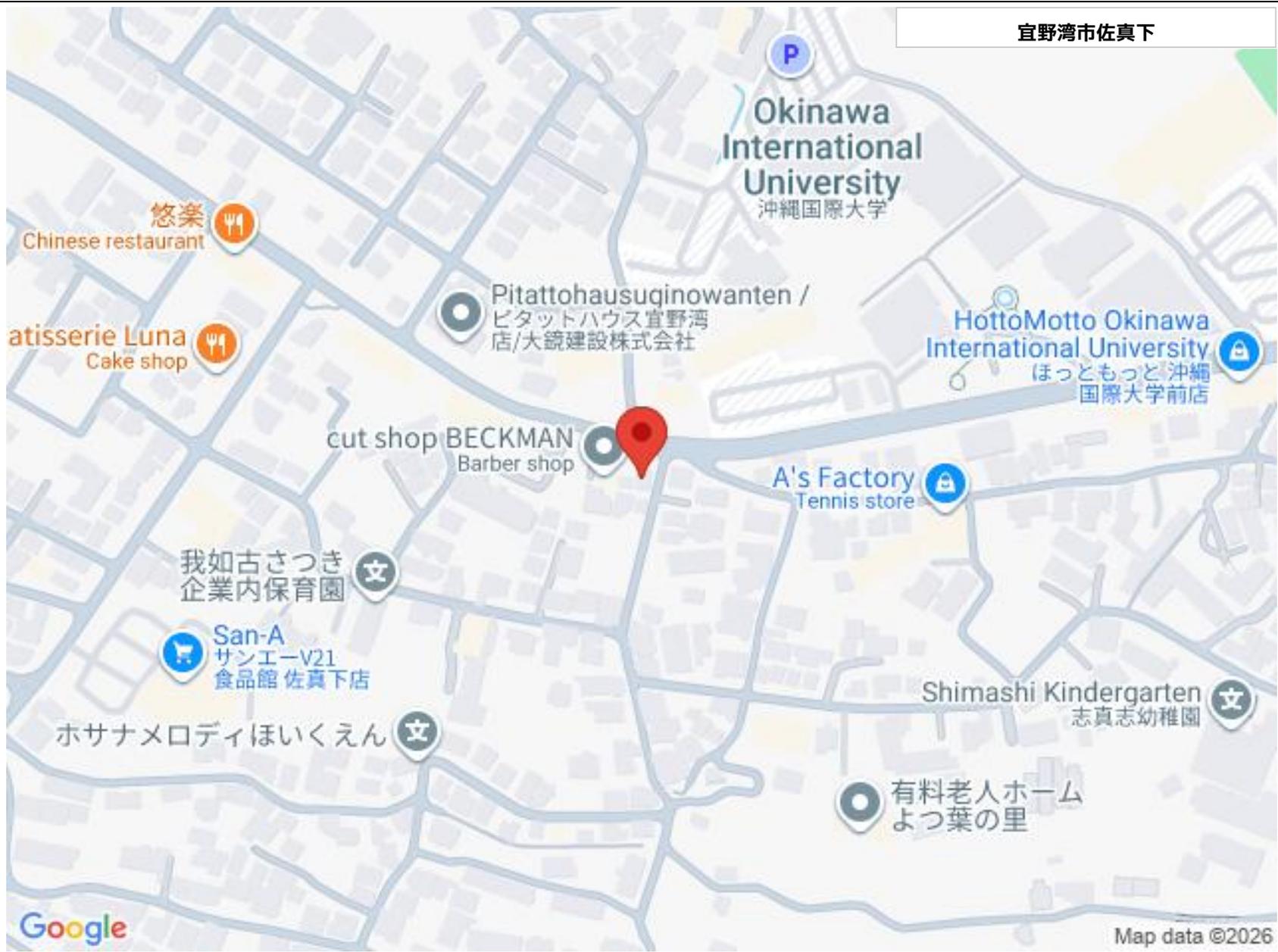
更新日:2026/05/05 公開期限:2026/05/18

TEL 098-989-7915

営業時間:月・火 10:00~18:00 木~日 10:00~19:00

定休日:水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください 



宜野湾市佐真下

Okinawa  
International  
University  
沖縄国際大学

悠楽  
Chinese restaurant

atisserie Luna  
Cake shop

Pitattohausuginowanten /  
ビタットハウス宜野湾  
店/大鏡建設株式会社

HottoMotto Okinawa  
International University  
ほっともっと 沖縄  
国際大学前店

cut shop BECKMAN  
Barber shop

A's Factory  
Tennis store

我如古さつき  
企業内保育園

San-A  
サンエーV21  
食品館 佐真下店

ホサナメロディほいくえん

Shimashi Kindergarten  
志真志幼稚園

有料老人ホーム  
よつ葉の里

Google

Map data ©2026

## ハウスドゥ 北谷

〒904-0115 沖縄県北谷町美浜 1-3-16

沖縄県知事免許（2）第4675号

**TEL 098-989-7915**

営業時間：月・火 10:00～18:00 木～日 10:00～19:00

定休日：水曜日