

現行利回り12.39%の収益物件でした！旅館業取得済みの民泊運営中♪◎空港・海ビーチ・国際通り・モノレール駅・24hスーパー近く！徒歩圏内！



【設備・こだわり条件】:収益物件,エアコン付,角部屋,リフォーム済 【物件備考】:空港まで車で約6分の人気地区です。建物全面改修塗装工事済！1F居住用賃貸・2F民泊運営中・3F空き室(※3階スケルトン、リフォーム工事後民泊運営の場合、想定利回り17%以上の収支計算書有)

スマホで物件を見る



イチフジ株式会社

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 4-5-9

沖縄県知事免許番号(2)第4634号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-7221-9251104-0598/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:o-7221-9251104-0598 図面出力日:2026/07/04

物件種別	収益物件		
所在地	那覇市若狭2丁目		
価格	3,980万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	-		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階/階数	-		
建物面積	118.26m ² / 35.77坪	土地面積	85.26m ² / 25.79坪
築年月	1974年10月(築51年)	土地権利	借地
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率/容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	西7m	私道負担	-
ペット	-		
交通	【モノレール】県庁前駅:徒歩約11分		

更新日:2026/07/02 公開期限:2026/07/15

TEL 098-988-0065

営業時間:月-金 09:30~18:30 土・日・祝祭日(土日祝祭日も予約対応いた...

定休日:土・日・祝祭日(土日祝祭日も予約対応いたします。お気軽にお問い合わせください♪)

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た！とお伝えください。 