

築浅売アパートのご案内です。1LDK8戸 3LDK4戸 オートロック、インターネット、各戸駐  
車場あり 近隣にスーパーかねひで、コンビニあり

沖縄市圏内に収入物件出た！利回り5.97%！  
年間収入約985万円(本築売電賃含む/年間収益約100万円)



間取りは1LDKと3LDK混合

物件種別	収益物件
価格	1億8500万円
名称	スプリングZ
所在地	沖縄県那覇市天久
土地面積	486.00㎡ (18.347.838坪)
建物面積	569.98㎡ (172.41坪)
築年	2014年11月
間取り	1LDK 8戸 / 3LDK 4戸
設備	オートロック、インターネット、各戸駐車場あり
管理費	月額1000円
修繕費	月額500円
総額	月額1500円
利回り	5.97%
年間収入	約985万円
年間収益	約100万円

【会社】  
〒900-0005 沖縄県那覇市天久 932-2  
TEL (098) 860-0700 FAX (098) 860-0705  
Email: info@e-uchina.net  
URL: [www.e-uchina.net](http://www.e-uchina.net)

【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付,オートロック 【設備備考】: インターネット完備 【物件備考】: -

スマホで物件を見る



(株)えんむすびハウジング

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 932-2

沖縄県知事免許(2)第4556号

物件種別	売アパート		
所在地	沖縄市照屋4丁目		
価格	1億7,500万円		
価格備考	-		
間取り	1LDK		
間取り詳細	※1LDKー8戸、3LDKー4戸		
物件名	スプリングZ		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	569.98㎡ / 172.41坪	土地面積	631㎡ / 190.87坪
築年月	2014年11月(築11年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層 第一種中高層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	西4m	私道負担	有り (135m <sup>2</sup> ) 含む
ペット	不可		
交通	【バス停】うえはら眼科前: 徒歩約5分		

更新日: 2025/12/05 公開期限: 2025/12/18

TEL 098-860-0700

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 土日・祝祭日・年末年始