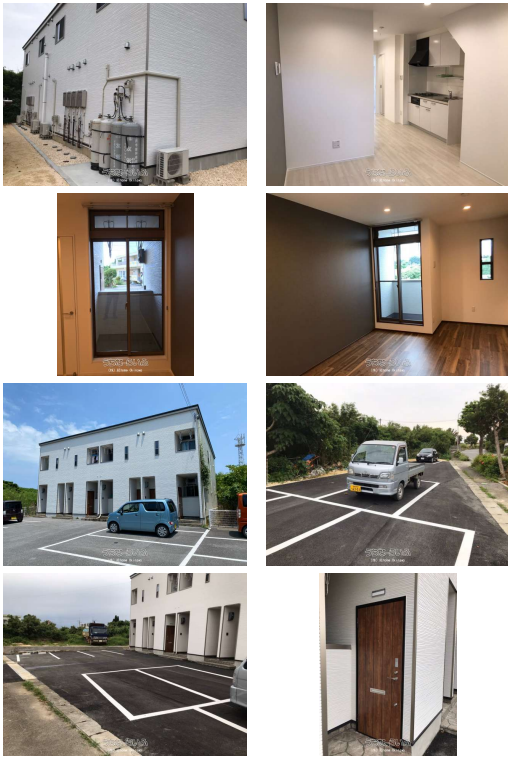


☆築浅アパート☆ 8世帯現在満室！表面利回り7%！内装もお洒落な造りとなっています♪ 宮古島では
沖縄県内外からも賃貸ニーズが急増中！この機会に宮古島投資物件取得はいかがでしょうか♪



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付,一人暮らし向き 【物件備考】: 8世帯売アパート 月額収入623,000円 (年収7,476,000円) 宮古島では賃貸ニーズが急増中！今後の家賃設定上昇も見込めます♪ 建物外装、内装共に綺麗！土地は103.54坪と、隣接地33.88坪の2筆！合計137.42坪と間口も広々です！ 駐車場は8台完備（各戸1台） 玄関はカードロックシステム！セキュリティも安心♪ 室内はデザイン性に優れたお洒落な間取り！ ・バストイレ別 ・インターホンモニター ・システムキッチン ・浴室乾燥など 設備も充実で単身者に人気！高稼働率を維持！ 閑静な住宅街で居住環境も◎ ・市街地まで車で3分（徒歩約15分） ・海（パイナガマビーチ）まで車で5分 大型スーパー等も近隣があるので生活利便性も良いです！会社の社宅としても◎！ 青い空に、真っ白なビーチ、コバルトブルーの海が広がる宮古島！ コロナ渦も明け、移住者や労働者、観光客も増加傾向！ 沖縄の観光地として、繁栄発展が期待され今後も楽しみな宮古島！ 宮古島の価格高騰（土地価格、建築単価）もあり、購入するなら築浅物件がオススメです！ 物件詳細など、お気軽にお問い合わせください♪

スマホで物件を見る



(株) 結home Okinawa

〒903-0801 沖縄県那覇市首里末吉町 2-141-26
沖縄県知事免許（3）第4549号

| 物件種別 | 売アパート | | |
|------------|-------------------------------|------|--------------------------------|
| 所在地 | 宮古島市平良字荷川取 | | |
| 価格 | 1億680万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 1K | | |
| 間取り詳細 | - | | |
| 物件名 | - | | |
| 建物構造 | 木造 | | |
| 所在階／階数 | - | | |
| 建物面積 | 280.11m ² / 84.73坪 | 土地面積 | 454.29m ² / 137.42坪 |
| 築年月 | 2019年04月(築6年) | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | 相談 | 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 第一種低層 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100% | 取引態様 | 一般媒介 |
| 接道方向 | 南西12.9m | 私道負担 | 無し |
| ペット | - | | |
| 交通 | - | | |

更新日：2026/02/17 公開期限：2026/03/02

TEL 098-835-5127

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水・日・祝日



(株) 結home Okinawa

〒903-0801 沖縄県那覇市首里末吉町 2-141-26

沖縄県知事免許 (3) 第4549号

TEL 098-835-5127

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水・日・祝日