☆築浅アパート☆ 8世帯現在満室!表面利回り7%!内装もお洒落な造りとなっています♪ 宮古島では沖縄県内外からも賃貸ニーズが急増中!この機会に宮古島投資物件取得はいかがでしょうか♪





【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付,一人暮らし向き 【物件備考】: 8世帯売アパート 月額収入623,000円(年収7,476,000円) 宮古島では賃貸ニーズが急増中! 今後の家賃設定上昇も見込めます♪ 建物外装、内装共に綺麗! 土地は103.54坪と、隣接地33.88坪の2筆! 合計137.42坪と間口も広々です! 駐車場は8台完備(各戸1台) 玄関はカードロックシステム! セキュリティーも安心♪ 室内はデザイン性に優れたお洒落な間取り!・バストイレ別・インターホンモニター・システムキッチン・浴室内乾燥など 設備も充実で単身者に人気!高稼働率を維持! 閑静な住宅街で居住環境も⑥・市街地まで車で3分(徒歩約15分)・海(パイナガマビーチ)まで車で5分 大型スーパー等も近隣にあるので生活利便性も良いです!会社の社宅としても⑥! 青い空に、真っ白なビーチ、コバルトブルーの海が広がる宮古島! コロナ渦も明け、移住者や労働者、観光客も増加傾向! 沖縄の観光地として、繁栄発展が期待され今後も楽しみな宮古島! 宮古島の価格高騰(土地価格、建築単価)もあり、購入するなら築浅物件がオススメです! 物件詳細など、お気軽にお問い合わせください♪

フフホで物件を目る



(株)結home Okinawa

〒903-0801 沖縄県那覇市首里末吉町 2-141-26

上沖縄県知事免許(3)第4549号

物件種別	売アパート		
所在地	宮古島市平良字荷川取		
価格	1億680万円		
価格備考	-		
間取り	1K		
間取り詳細	-		
物件名	-		
建物構造	木造		
所在階/階数	-		
建物面積	280.11m² / 84.73坪	土地面積	454.29m² / 137.42坪
築年月	2019年04月(築6年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種低層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	一般媒介
接道方向	南西12.9m	私道負担	無し
ペット	<u>-</u>		
交通		-	

更新日:2025/12/05 公開期限:2025/12/18

TEL 098-835-5127

営業時間: 09:00~18:00 **定休日**: 水・日・祝日



(株)結home Okinawa

〒903-0801 沖縄県那覇市首里末吉町 2-141-26 沖縄県知事免許(3)第4549号

TEL 098-835-5127

営業時間: 09:00~18:00 **定休日**: 水・日・祝日