

★2LDKタイプ★築浅物件！ペット可！広々としたリビング！全室角部屋！真嘉比小学校の徒歩圏内！表面利回り：3.9%！



【設備・こだわり条件】：バス/トイレ別,オートロック,角部屋 【物件備考】：※賃料【年間収入】1,500,000円/年 ※表面利回り：3.9% ※令和7年度固定資産税：109,100円/年

スマホで物件を見る



エストシティー株式会社

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち 4-21-32 オアシスおもろ101号室
沖縄県知事免許(3)第4579号

物件種別	売マンション		
所在地	那覇市真嘉比1丁目		
価格	3,800万円		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋6.6 洋5.1 LDK12.7		
物件名	ララプレイス真嘉比シエスタ		
建物構造	-		
所在階／階数	2階 (6階建)		
建物面積	58.51m ² / 17.69坪	土地面積	484.34m ² / 146.51坪
築年月	2014年02月(築11年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第二種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	可 ※規約有り		
交通	【モノレール】おもろまち駅：徒歩約7分 【バス停】真嘉比：徒歩約3分		

更新日：2025/12/01 公開期限：2025/12/14

TEL 098-869-8101

営業時間：09:30～18:00

定休日：日曜・祝祭日・GW・旧盆・年末年始





エストシティー株式会社

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち 4-21-32 オアシスおもろ101号室

沖縄県知事免許(3)第4579号

TEL 098-869-8101

営業時間: 09:30~18:00

定休日: 日曜・祝祭日・GW・旧盆・年末年始