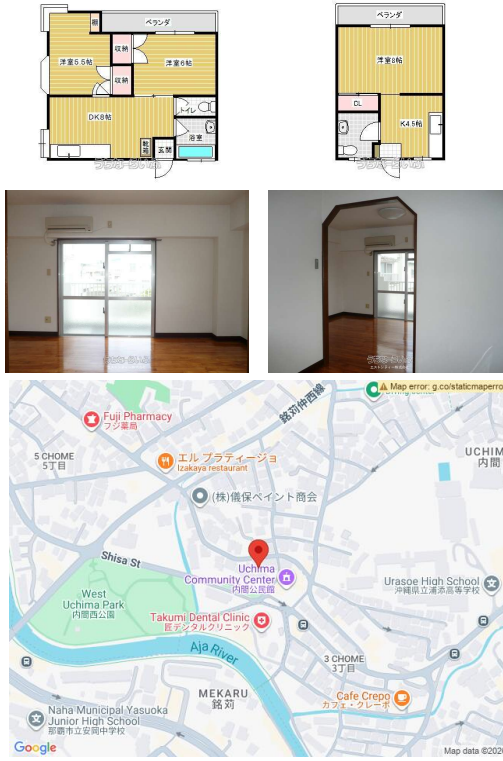


★2DK・1K複合タイプ★バストイレ別々！平成28年11月【外壁・防水塗装工事】完了！全17世帯！表面利回：6.37%！浦添高校近く！



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,エアコン付【設備備考】:防犯カメラ/インターネット【物件備考】:※2DK:2世帯、1K:15世帯【全17世帯】※家賃収入:【年間】8,799,000円、表面利回:6.37%※令和7年度固定資産税:418,299円/年

|          |                              |      |                               |
|----------|------------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別     | 売アパート                        |      |                               |
| 所在地      | 浦添市内間3丁目                     |      |                               |
| 価格       | 1億3,800万円                    |      |                               |
| 価格備考     | -                            |      |                               |
| 間取り      | 1K                           |      |                               |
| 間取り詳細    | 洋8 K4.5 ※ 2DK:洋6帖・洋5.5帖・DK8帖 |      |                               |
| 物件名      | シティーハイツ内間                    |      |                               |
| 建物構造     | RC(鉄筋コンクリート造)                |      |                               |
| 所在階/階数   | -                            |      |                               |
| 建物面積     | -                            | 土地面積 | 267.38m <sup>2</sup> / 80.88坪 |
| 築年月      | 1989年12月(築36年)               | 土地権利 | 所有                            |
| 引渡し      | 相談                           | 地目   | 宅地                            |
| 用途地域     | 第一種中高層                       | 都市計画 | 市街化区域                         |
| 建ぺい率/容積率 | 60%/150%                     | 取引態様 | 一般媒介                          |
| 接道方向     | 北6m                          | 私道負担 | 無し                            |
| ペット      | 不可                           |      |                               |
| 交通       | 【バス停】内間公民館前:徒歩約2分            |      |                               |

更新日:2026/06/19 公開期限:2026/07/02

スマホで物件を見る



## エストシティー株式会社

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち 4-21-32 オアシスおもろ101号室  
 沖縄県知事免許(3)第4579号

TEL 098-869-8101

営業時間:09:30~18:00

定休日:日曜・祝祭日・GW・旧盆・年末年始