

【アップランド室川5階】オーナーチェンジ物件！米軍人賃貸中！■月額賃料：170,000円■年額賃料：2,040,000円■表面利回り：6.84%見晴らし良好！オーシャンビュー！閑静な住宅街、小・中学校近く！



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,エアコン付,オートロック,角地,エレベーター,角部屋【設備備考】:オートロック・インターフォン・防犯カメラ有り、各部屋・冷暖エアコン付、システムキッチン・冷蔵庫・食器洗い乾燥機付、独立洗面所・洗濯機・衣類乾燥機有り【物件備考】:-

物件種別	売マンション		
所在地	沖縄市室川2丁目		
価格	2,980万円		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋5.4 洋9.5 LDK16.1		
物件名	アップランド室川		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	1階（10階建）		
建物面積	64.69㎡ / 19.56坪	土地面積	905.37㎡ / 273.87坪
築年月	2019年06月(築6年)	土地権利	所有
引渡し	相談(相談)	地目	宅地
用途地域	第一種住居 第二種住居	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	東、南	私道負担	無し
ペット	可 ※相談		
交通	【バス停】安慶田バイパス: 徒歩約6分		

更新日：2025/12/22 公開期限：2026/01/04

スマホで物件を見る



アーク・クレスト(株)

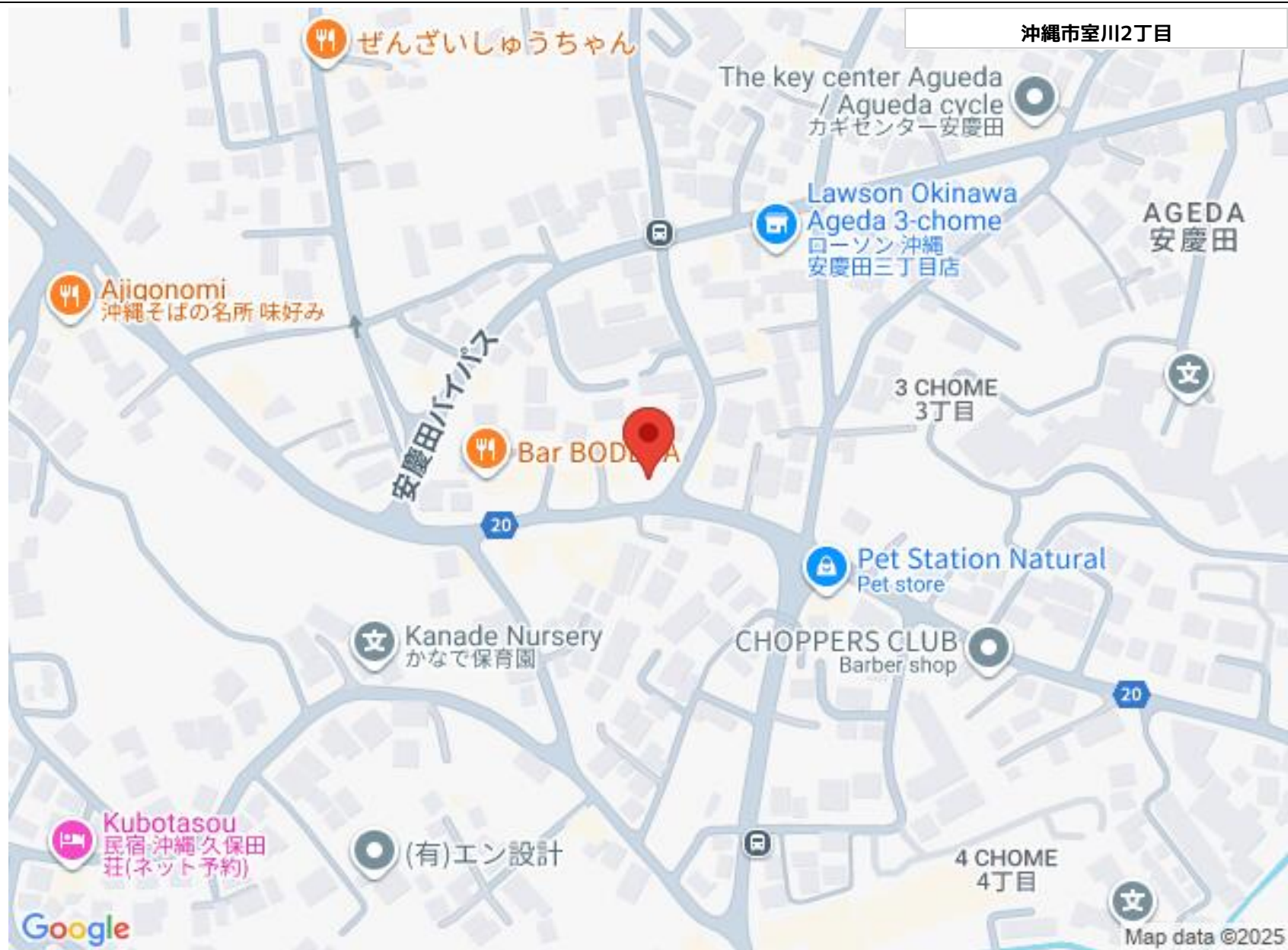
〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 2-17-1

沖縄県知事（3）第4367号

TEL 098-983-8001

営業時間: 月-金 09:00~18:00

定休日: 土・日・祝日



## アーク・クレスト(株)

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 2-17-1

沖縄県知事（3）第4367号

**TEL 098-983-8001**

営業時間: 月-金 09:00~18:00

定休日: 土・日・祝日