

石垣市大浜、大型収益物件。近隣には、コンビニ、ドン・キホーテ、ニトリ、徳洲会病院、大浜小、大浜中等、将来的にも繁栄する地域だと思えます。（満室利回り6.69%、現況利回り5.04%）



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,ファミリー向き 【物件備考】:現在、1階事務所40万円で募集中です。

スマホで物件を見る



ミニミニFC石垣島店（木村商事株式会社）

〒907-0002 沖縄県石垣市真栄里 230-6 Y-BOX プコン101号

国土交通大臣免許（1）第10975号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-6950-9251215-0253/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-6950-9251215-0253 図面出力日:2026/02/04

物件種別	売アパート		
所在地	石垣市大浜		
価格	2億9,000万円		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋5.8 洋5.8 LDK17.1 ※2LDK×1 0戸、3LDK3×3戸、事務所・倉庫		
物件名	キャリアグランデ石垣		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階/階数	-		
建物面積	1088.11m ² / 329.15坪	土地面積	1157.05m ² / 350坪
築年月	2008年(築18年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第二種住居	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	北、北東、東、南東、南、 南西、西、北西4m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】ドン・キホーテ前: 徒歩約3分		

更新日:2026/01/31 公開期限:2026/02/13

TEL 0980-87-5032

営業時間: 09:00~18:00 12/30日（火）~1/4日（日）まで休業1/...

定休日: 日、年末年始、GW

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

