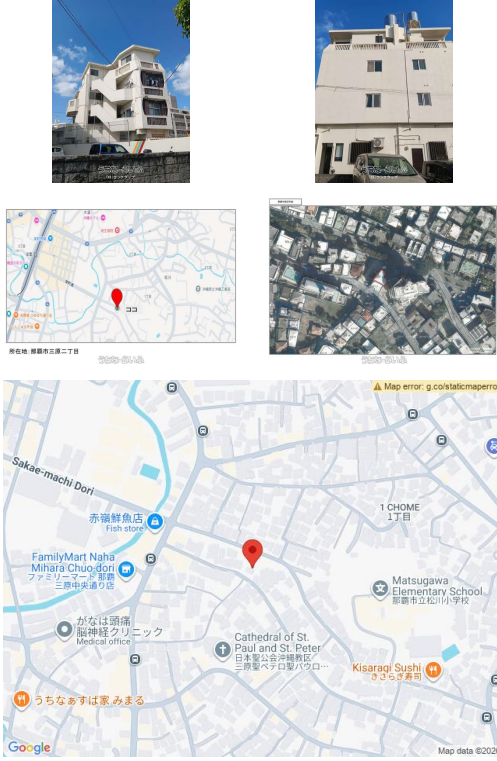


【那覇市三原】表面利回り10.93%! 8世帯満室稼働中の一棟収益アパートが販売開始となりました! 安定した賃貸収入をお考えの方にオススメです。お気軽にお問い合わせください!



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】: ・賃貸中(満室)のため、購入後すぐに家賃収入が期待できます ・実際の家賃収入は年間350万円、表面利回り10.93%です ・1棟アパートなので、部屋が複数あり収入が一部に偏りにくいです ・販売価格3200万円です、1棟物件として検討しやすい価格帯です ・接道なし再建築不可

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市三原2丁目		
価格	3,200万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	那覇市三原 売アパート		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	191.1m ² / 57.8坪	土地面積	106.02m ² / 32.07坪
築年月	1981年11月(築44年)	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】三原十字路バス停: 徒歩約3分		

更新日: 2026/06/29 公開期限: 2026/07/12

スマホで物件を見る



(株)ワンクラップ

〒900-0032 沖縄県那覇市松山 2-21-7 リズム松山2階
 沖縄県知事免許番号 (3)4304

TEL 098-988-9601

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 水・年末年始※水曜日が祝日の場合は木曜日が定休日となります。