

外国人向けの賃貸住宅で高収益物件。年間賃料684万円で利回り5.56%。各建物ともトイレ3ヶ所、浴室2ヵ所設置されていて設備がしっかりしているので選ばれる物件となっています。空き家リスクも軽減！



【設備・こだわり条件】:収益物件、バス/トイレ別、エアコン付、複数棟一括売り、ファミリー向き【設備備考】: 2棟ともトイレは3ヶ所あり、浴室は2ヵ所あります。【物件備考】:-

スマホで物件を見る



(株)ワンクラブ

〒900-0032 沖縄県那覇市松山 2-21-7 リズム松山2階

沖縄県知事免許番号 (3)4304

物件種別	外国人向け賃貸収益物件		
所在地	沖縄市南桃原4丁目		
価格	1億2,300万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK		
間取り詳細	※建物面積は2棟の合計面積です。（2棟一括売却）建物①面積165.84m <sup>2</sup> 、建物②面積141.79m <sup>2</sup> 。		
物件名	沖縄市南桃原 外国人向け賃貸収益物件		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	307.63m <sup>2</sup> / 93.05坪	土地面積	549.81m <sup>2</sup> / 166.31坪
築年月	2006年03月(築19年)	土地権利	所有
引渡し	即日 (所定の手続き完了後に即引渡し可)	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	西5m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】北谷小学校入口バス停: 徒歩約5分		

更新日: 2026/01/31 公開期限: 2026/02/13

TEL 098-988-9601

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 水・年末年始※水曜日が祝日の場合は木曜日が定休日となります。