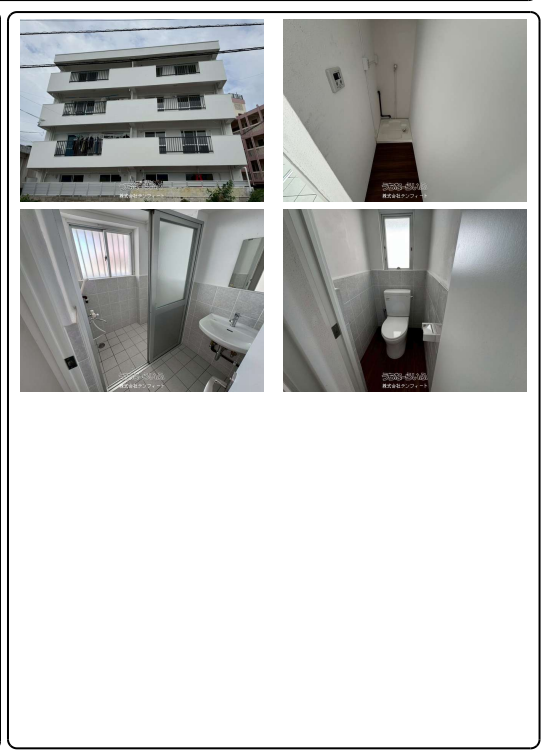
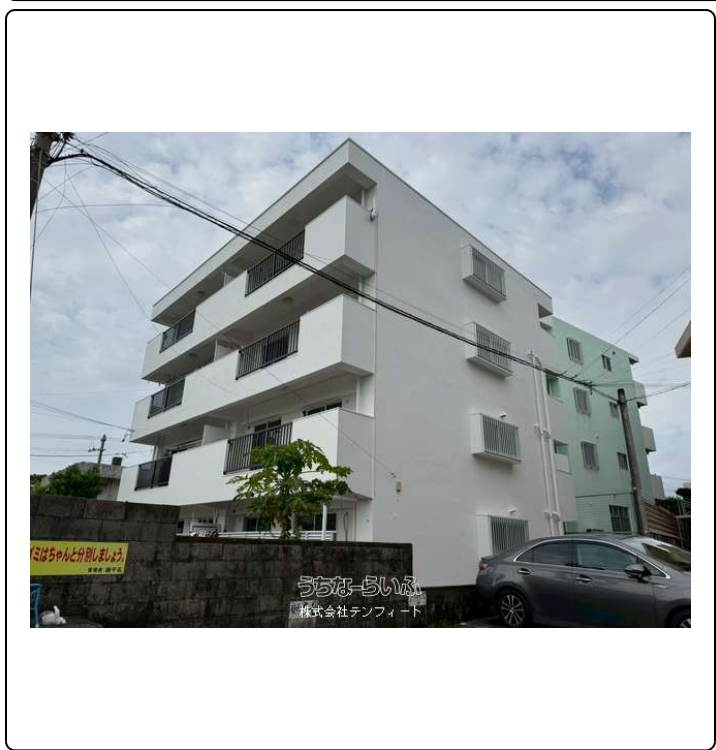


【利回り6.74%・令和7年大規模修繕済】宮古島の希少なペット可収益物件！3DKファミリータイプ×8戸



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,リフォーム済,ファミリー向き 【物件備考】: ■ 3DKファミリータイプ×全8戸 ■ 年間賃料収入: 10,440,000円 ■ 想定利回り: 6.74% ■ 令和7年 大規模修繕実施済 ■ ペット飼育可 宮古島では希少性のあるペット飼育可能なファミリータイプの一棟収益物件です。 令和7年に大規模修繕を実施済みです。

スマホで物件を見る



株式会社テンフィート

〒906-0015 沖縄県宮古島市平良字久貝 897-3

沖縄県知事免許 (1)第5747号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-6870-9260831-0347/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-6870-9260831-0347 図面出力日: 2026/09/21

物件種別	売アパート		
所在地	宮古島市平良字東仲宗根		
価格	1億5,500万円		
価格備考	-		
間取り	3DK		
間取り詳細	洋6.2 洋5.1 洋6.5 DK5.6		
物件名	テーラマンション		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	452.08m ² / 136.75坪	土地面積	283m ² / 85.6坪
築年月	1988年04月(築38年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	南西4.5m	私道負担	無し
ペット	可		
交通	【バス停】宮古郵便局前バス停: 徒歩約15分		

更新日: 2026/09/18 公開期限: 2026/10/01

TEL 0980-79-5833

営業時間: 平日 08:00～17:30 土曜日 08:00～12:00

定休日: 日・年末年始・GW

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。うちなーらいふ