

(*▽)全20世帯 現在満室・築8年の収益物件です！駐車場率213%！！満室想定利回りは6%



設備・こだわり条件:バス/トイレ別,角部屋,一人暮らし向き

物件備考: 支出(3カ月平均)月94,855円 令和6年度 固定資産税1,169,800円

スマホで物件を見る



合同会社 Bonds

〒902-0064 沖縄県那覇市寄宮 2-5-45 寄宮ビル 206号

沖縄県知事免許番号(1)第5711号

物件種別	売アパート		
所在地	うるま市石川東山2丁目		
価格	2億4,867万円		
価格備考	収益目安14,920,200円/年		
間取り	-		
間取り詳細	※1LDK 40.5㎡×4部屋・2DK 44.1㎡ ×4部屋・2LDK 46.8㎡×8部屋・3DK 54.9㎡×4部屋 合計20室 オートロック・防犯カメ...		
物件名	ルルアイナ		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	948.12m ² / 286.8坪	土地面積	1310.63m ² / 396.46坪
築年月	2016年05月(築9年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	非線引
建ぺい率/容積率	60%/200%	取引態様	専任媒介
接道方向	東6m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	-		

更新日: 2025/05/21 公開期限: 2025/06/03

TEL 098-996-3386

営業時間: 09:30~17:30

定休日: 日・祝・GW・お盆・年末年始